



295 000 €

ID ???????:	80438376
??????:	???????, ???
?????:	Tartu maakond
?????/??????:	Kambja vald Ülenurme
?????:	2
????? ??????:	4
??? ??????????:	?????????? ????????? ??????
??? ??????????:	2007
????? ??????????????:	?????????????? ??????????????
????????????? ???????:	94901:007:0799
????? ??????????:	116.70 m²
????????? ????????????? ???????:	819.00 m²
?????????? ??????:	295 000 €
???? ?? ????? ??:	2 528 €

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

???????????????? ???? ?

?????, ??????? ?????, ???, ??????? ??????, ?????, ??, ???? ???????????????, ?????????? ??????, ?????,
????????????

???

Kauni haljastusega kodu Ülenurmel!

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud kasutusloaga maja, milles on rohkelt loomulikku valgust.

Tegemist on vaiksese eramajade piirkonnas asuva koduga, mille kütmiseks kasutatakse NIBE õhk-vesi soojust pumpa ning tubade kaupa reguleeritavaid radiaatoreid. Sanitaarruumides on elektriline põrandaküte.

Varjualuse parkimiskoha ees asub ka ilmastikule suletud kuur.

Tänu asukohale väljaarenenud piirkonnas, jääb kõik igapäevaselt oluline lähedale ning ei pea arvestama pideva ehitustegevusega naaberkiinnistutel.

Ülenurme Gümnaasium 350m, bussipeatused Ülenurme Gümnaasium ja Tõrvandi tee 400m, COOP toidupood 1,2km, lasteaiad Rüblik, Laululind ja Ülenurme asuvad kuni 1,5km kaugusel.

Majja on toodud Telia valguskaabel, võimaldades kuni 1Gbit/s alla ja üles kiirusega interneti.

Elektriliitumine 3x25A.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

???, Koovitaja



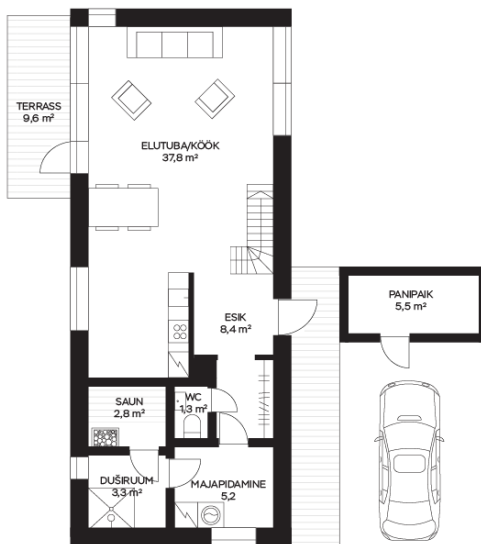








Koovitaja 1
I korrus



Koovitaja 1
II korrus

