



590 000 €

ID ??????:	80438427
?????:	??????,
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Tori vald Eametsa
???? ??????????:	???????????? ??????????
????????? ??????:	73001:001:0784
???? ??????:	0.00 m ²
????? ?????????? ??????:	57923.00 m ²
????????? ?????:	590 000 €
???? ?? ????? ?:	10 €

??????

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

???????????????? ??????

????

Väga hea logistilise asukoha tõttu on tegu hinnatud piirkonnaga.

Naaberkinnistutel asuvad päikesepark, ärihooned ja toomispinnad.
Lähedal on tanklad ja Sauga keskus.

Eametsa külas Õuemaa kinnistu detailplaneeringu koostamiseks on lähteisukohad esitatud.
Detailplaneeringu eesmärk on alale rajada tehno- ja tööstuspargile omane hoonestus ehk tootmis- ja laohooneid, millel on ka büroo-osad. See tingib alale tootmismaa ja ka osaliselt ärimaa sihtotstarbe määramise.
Detailplaneeringuga muudetakse kehtivat Sauga valla üldplaneeringut.

Väga mugav juurdepääs on planeeritud nii Nulu tänavalt, kui ka Nigula teelt. See annaks võimaluse ka kinnistu poolitamiseks.

Hea võimalus soetada tootmis-ärimaa ning kaasa rääkida ka DP tegemises vastavalt oma vajadustele.

DP koostamine on müügihinnas.

, Õuemaa Eametsa















