



104 000 €

ID ??????:	80438490
?????:	?????,
????:	Valga maakond
????/?????:	Otepää vald Nüpli
???? ??????:	????????? ??????????
????????? ??????:	63602:002:1720
???? ??????:	0.00 m ²
????? ?????? ??????:	21100.00 m ²
????????? ?????:	104 000 €
???? ?? ????? ?:	5 €

??????

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

???????????????? ??????

????

109 meetri pikkuse kaldajoonega kinnistu!

Kinnisvaraturu avalik pakkumiste sekka on lisandunud ideaalne koht suve- või miiks mitte hoopis päris kodu rajamiseks!

Pisut rohkem kui 2 hektaril laiuv kinnistu on täna valdavalt kaetud kasvava männimetsaga, mida piirab põhjapoolsest küljest veekogu. Veekogust ca 2/3 suurune ala kuulub müüdavale kinnistule.

2,11ha suurusest kinnistust 0,13ha on looduslik rohumaa, 1,05ha metsamaa ja 0,92ha muu maa.

Kuigi ametlikult asub kinnistu Otepää vallas, algab naaberkrundilt Otepää linn.

Viimane 360 meetri pikkune teelõik kinnistuni on kruusakattega.

Lähim elektri liitumispunkt asub vähem kui 400m kaugusel ehk liitumine toimub ampritasu põhisel.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

, Ojakalda





