



ID ???????:	80438759
?????:	?????, ??????
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Kristiine linnaosa
????:	5
???? ?????:	3
?? ??????:	????????? ??????, ?????????? ??????
?? ??????:	2023
???? ??????:	????????? ??????????
????????? ??????:	78401:101:5004
???? ??????:	96.50 m ²
????? ??????	0.00 m ²
?????:	
????????? ????:	395 000 €
???? ?? ??? ??:	4 093 €

??????

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

????????????????

????

Avar ja ruumikas kodu Kristiine Citys Kindrali majas!

Suure terrassiga (14,1m²) ja erilise planeeringuga korter (96,5m²) väga heas asukohas kus kõik linnamugavused on lähedal ent rohelusest ei ole ka puudus. Kui otsid linnakodu mille ümbrus on roheline ja jalutajasõbralik, siis see on sinu kodu!

KORTER

Eraldi, suure sisseehitatud garderoobiga esikuosa kus paikneb ka külaliste tualet. Elutuba jaotub kolmeks: avatud köök, einestamisala ning elutoa ja oleskelu osa. Köögis on kvaliteetne ja funktsionaalne köögimööbel ning tehnika, lisaks tavapliidile on näiteks olemas ka wok-, grill ja gaasiplaadid, tehnika valdavalt SMEG. Üks tubadest on kabinet-töötuba mis on eraldatud elutoast lükandustega. Magamistoast on pääs terrassile ja eraldatud vannituppa ning garderoobi. Vannitoas vann, dush/aurusaun ja tualet.

PARKIMINE JA PANIPAİK

Korteri juurde kuuluvad parkimiskoht maa-aluses garaažis ja panipaik. Lisaks on majas eraldi jalgrataste hoiustamisruum.

MAJAS

Majas on kaugküte (kortoris põrandates, reguleeritav igast ruumist) ja korteris on eraldi soojustagastusega ventilatsioon. Majas toimetab korteriühistu. Üldalad on puhtad ja lukustatud. Soodsad elamiskulud, energiaklass B.

LÄHIÜMBRUS

Vahetus läheduses on pargid, mänguväljakud ja kergliiklusteed jalutamiseks ja või sportimiseks. Kodukauplus on Tondi Selver ja kvartali kõrval on ka Forus Club spordiklubi. Väga hea ühistranspordihendus kõigi linnaosadega.

Tule kindlasti tutvuma selle ainulaadse koduga Kristiines! Oled oodatud!

395 000 €

????????, Sõjakooli tn 16











Sõjakooli 16

















