



90 155 €

ID ???????:	80438792
?????:	??????,
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Audru
?? ??:	1908
???? ??????:	????????????
????????? ??:	15904:003:0476
???? ??:	36.70 m ²
????? ??:	1238.00 m ²
????? ??:	90 155 €
???? ? ??:	2 457 €

??????

Süve Sults
syve.sults@lvm.ee
+372 5620 9966

????????????????

????

Uus hind 90 155 €, vana hind 94 900 €.

Looduskaunis Audru mõispargi kompleksis müüa hoonestatud kinnistu suurusega 1238 m². Mõisa ajal on olnud kasutusel vesiveskina. Hilisemal perioodil on hoone toiminud kõrtsina.

Nagu olulisele kohale asub Audru keskpunktis kiriku, kaupluse ja pargi juures. Maja on kolmest küljest piiratud paisjärve ja tammiga.

Hoones säilinud hoonealune veekanal.

Majal on kivikatus. Seinad ja kandekonstruktsioonid on tugevad. Võimalik taotleda toetusrahasid muinsuskaitsest ja Euroopa liidu fondidest.

Tegemist on küll ärimaaga aga kokkuleppel võib kasutada suvila või elamuna. Paigaldatud elekter 40 A ja olemas tsentraalne vesi ja kanalisatsioon, tööstusvool.

Tallinnast 130 km, Pärnu 10 km ja White Beach Golf 2,8 km

, Pärna allee 2a













