



159 000 €

ID ???????:	80438838
??????:	???????, ???? ?
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Eeslinn
???? ??????????:	????????? ??????????
????????? ??????:	62511:146:0008
???? ??????:	0.00 m ²
????? ???????:	634.00 m ²
????????? ??:	159 000 €
???? ? ??:	251 €

??????

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

????????????? ??????

????

Müüa elamu või paarismaja ehituseks sobiv krunt Pärnu jõe lähistel

Liitumised olemas kinnistu piiril - elekter, vesi, kanal, kaugküte, side.
Võimalus osta kaks kaikohta jõe peal.

Kehtiv DP lubab sinna ehitada:

- 1) Krundi max täisehitus% on 30%
- 2) Hoonete max ehitusalune pind 190 m²
- 3) Hoonete suurim arv krundil 2 (1 elamu + 1 kõrvalhoone, mis ei ole elamu)
- 4) Hoonete max kõrgus 9 m/5 m

Olemas eskiisprojekt väikese kortermaja ehituseks.
Hinnale lisandub käibemaks.

????? ??????????, Suur-Jõe tänav 38













