



ID ???????:	80438948
?????:	?????, ???
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Tori vald Urumarja
??? ??????:	2022
???? ??????:	????????????
????????? ??????:	80801:001:0749
???? ??????:	148.20 m ²
????? ??????:	3516.00 m ²
????????? ????:	259 000 €
???? ?? ??? ??:	1 748 €

??????

Ave Hannus
ave.hannus@lvm.ee
+372 522 2093

????????????? ????
????, ??, ???, ?????? ?????

????

259 000 €

Jõeäärne kinnistu, uueväärne korralik maja, kõrvalhoone!

Pärnu kesklinnast 20 min autosõidu kaugusel asuv suur jõeäärne kinnistu, millel paikneb uuem maja koos kõrvalhoonega.

Väga hea ruumilahendusega elamu. Maja keskmes on avar köök-elutuba.
Kolm magamistuba, saunaruumid, majapidamisruum, garderoob.
Kütmiseks õhk-vesi küttesüsteem. Hubasust lisab soovi korral kamin.
Maja üldpind 148,2 m², sellest kätavat pinda 140,7 m².

Elektrivõimsus kinnistul 3x16A.

Maja jõepoolses küljes suur terrass, millest osa on värselt ümbritsetud klaasidega!

Maja on soe, igakuised ülalpidamiskulud väga soodsad!

Jõe kaldale on rajatud eraldi väike saunake. Lisaks ilus puhkemaja külaliste majutamiseks ning paviljon, kus süüa, kvaliteetsega veeta!

Krunt on piisavalt suur ja privaatne.

See on kodu, mida peab oma silmaga nägema!

Lepime aja kokku ja tule julgelt tutvuma!

???, Vesivärava























