



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| ID ??????: | 80439220 |
| ?????: | ??????, ???? ???????? |
| ???: | Pärnu maakond |
| ?????/???????: | Papsaare Papsaare |
| ????? ??????????????: | ????????????? ???????????? |
| ????????? ??????: | 15904:003:1391 |
| ????? ??????: | 0.00 m ² |
| ????? ?????????? ??????: | 1336.00 m ² |
| ????????? ????: | 44 180 € |
| ???? ?? ??? ???: | 33 € |

???????????????

44 180 €

????

Elamukrunt uusarenduses Valgeranna lähistel, Papsaares

Leonardo Golf Village uusarenduses on pakkuda elamukrunt.

Looduskaunis asukoht ja hea ühendus Pärnu linnaga. Mugav kaugus Valgerannast ja golfiväljakutest. Naabruses luksuslikud villad. Hea asukoht nii aastaringseks elamiseks või suvekodu rajamiseks. Väljaehitatud tänavad ja valgustus. Kergliiklustee Pärnusse ja Audrusse.

Elektriliitumine: osadel kruntidel hinna sees, osadel peab liituma- täpsem info maakleirilt
Pärnu Vesi vee ja kanali. kommunaktsioonid krundi piiril.
Võimalus liituda gaasistrassiga ehk lahendada elumaja küttemure mugava kaugükitega.

Maja ehitamise täpne info on kirjas valla Iavski – Pöllu detailplaneeringus. Väike väljavõte kehtivast DP:
Kinnistule võib rajada ühe elamu. Abihoone või eraldiseisev garaž tuleb võimalusel elamuga arhitektuuriselt ühendada (näit. varikatus, piirdemüür). Elamu võib olla kuni kahekorruseline. Üheperelamute kruntidele on planeeritud piisavalt suured hoonestusala, kuhu võib ehitada kuni 300 m² ehitusaluse pinnaga ühe hoone suurima kõrgusega kuni 8 m (II korrust).

Hinnale lisandub KM.

NB! Kokku on pakkuda Leonardo elamurajoonis üle 40 elamukrundi.
Täpsem info maaklerilt.

?????

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

????? ????????, Ristiku tee 2





lvm



lvm



