



113 905 €

ID ??????:	80439326
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Mai
????:	4
???? ?????:	3
??? ??????:	????????? ????????
??? ??????:	1985
???? ??????:	????????? ??????????
????????? ??????:	62513:174:8440
???? ?????:	67.20 m ²
????? ??????:	0.00 m ²
????????? ??:	113 905 €
???? ?? ??:	1 695 €

????????????????

???

????

Kampaania hind 113 905 € (enne 119 900 €) kehtib kuni 14.09.2025

Pärnu soositumas piirkonnas on müügis väga hea planeeringuga korter neljandal korrusel.

Kodu koosneb eraldi asuvast köögist (mida on laiendatud soojustatud lodžale), eutoast, kahest magamistoast, avarast esikust, eraldiseisvast duširuumist ja wc-st.

Korteri kasutuses on panipaik soklikorruusel.

Lisaks on rajatud jalgrataste ja laste jalutuskäru hoiustamise ruum.

Korter on keskmises seisukorras. Aastate jooksul osaliselt uuendatud põrandakattematerjalid, seinad tapeeditud ja värvitud.

Vannituba on paigaldatud põrandaküte ja kaasajastatud aastal 2020.

Tubades on termoregulaatoritega uued radiaatorid.

Majas on aktiivne korteriühistu – korterelamu on tervikuna renoveeritud.

2007 aastal soojustati maja, vundament ja viimistleti välisfassaad.

Katus oli juba eelnevalt soojustatud, kuid sai uue katte.

2023 aastal vahetati majal kogu keskküttesüsteem kaasa arvatud radiaatorid.

Kõik renoveerimiskulud on tasutud, majal laenud puuduvad.

Lähiumbrusesse jäävad:

- Kaubamajakas, mis asub samal tänaval
- läheduses lisaks kauplustele laste mänguväljakud
- lasteaiad/ koolid
- mere supelranda on ca 500 m.

??????

Süve Sults
syve.sults@lvm.ee
+372 5620 9966

????????, Papiniidu tänav 27



Papiniidu 27

















