



????????, Alevi 3-5

???????????????? ?????

???????? ?????. ????????? ??????, ??????, ??????, ?????, ???

????

City Torn – luksuslik linnakodu, kus kohtuvad kesklinna melu ja Kitseküla aedlinna völu. Ajalooline Kitseküla asum on üha atraktiivsem ja mitmekesisem elukeskkond neile, kes hindavad linnalähedust ja samal ajal Kristiinele omaseid rohelisi vaikkeid tänavaid.

434 900 €

KORTERID

City Tornis on kokku 29 korterit ja 2 äripinda. Plaanilt on korterid funktsionaalsed, et elamine oleks mugav ja olemine õdus.

Panoraamvaade Tallinna südalinna ja/või Järve rohelusele on kodule luksuslik lisaväärtus. Kolme- ja neljatoaliste korterite vaated avanevad mitmesse ilmakaarde. Toad on avatud päikesele ja kolmekordse klaaspaketiga puitaluiniiumaknad on energiasäästlikud ning tänavamüra summutavad. Kõigil korteritel on terrassimõõtu rõdud (11-19m²). Korterites on ökonoomne tubade kaupa reguleeritav põrandaküte, samuti ventilatsioon ja korteripõhine kliimaseade.

VIIMISTLUS JA DETAILID

Siseviimistluspaketites on kasutatud looduslikke ja tervisesõbralikke materjale ning läbimõeldud disaini.

Kaasaegsed ja energiasäästlikud lahendused tagavad madalamad kommunaalkulud ja nii on tulevastel elanikel võimalus rohkem investeerida oma hobidesse ja vabasse aega. City Torni sisearhitektuur annab edasi elegantsust, head kvaliteeti ning nutikaid lahendusi.

KORTERMAJA, MIS ON ÜMBRITSEVAGA HARMOONIAS

Silmapaistva fassaadiga 12-korruseline kortermaja on selgelt eristuva moodsa arhitektuuriga, sobitudes samas ideaalselt ümbritsevasse linnaruumi. Alevi tänav asub Pärnu maantee ja Tondi täna vahel. Privaatne aiaga piiratud hoonekompleks pakub varju müra eest ning annab võimaluse jääda eemale aktiivsest liiklusest.

PIIRKOND

City Torn asub Tallinna kesklinnas Kitseküla asumis, kust on mugav ühistranspordiühendus lennujaama, sadama, bussijaama ja südalinna. Jalutades Kristiine Keskusesse või Lilleküla rongipeatusesse, kulged läbi aedlinna, kus vaiksed kõrvaltänavad on jalutaja- ja rattasõbralikud. Alevi tänav vahetus läheduses on koolid ja lasteaia, erinevad toidukauplused ning põnevad vaba aja veetmise võimalused.

PARKIMINE JA PANIPAIG

Parkimine on lahendatud nii maapealsete kui maa-aluste parkimiskohtadega.

Jalgrattaid on võimalik hoida nii ühises hoonealuses hooldusalaga rattahoidlas kui ka privaatsele oma panipaigas.

City Torni on kodud valmis! Täna veel on võimalik valida kahe-, kolme- ja neljatoalistest korteritest penthouse'ideni välja!

Tule tutvuma tulevase koduga!

ID ??????:	80439359
?????:	?????, ??????
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Kesklinn
????:	3
???? ?????:	4
??? ??????:	????????? ????????
?? ??????:	2025
???? ??????:	????????? ??????????
????????? ??????:	78401:118:0920
???? ?????:	111.20 m ²
????? ?????? ??????:	0.00 m ²
????????? ??:	434 900 €
???? ?? ??:	3 911 €

?????

Ilmar Tedremaa
ilmar.tedremaa@lvm.ee
+372 5621 1600

????????, Alevi 3-5





















Alevi 3





