

[illegible]

560 000 €

???

Maja silmapaistvateks omadusteks on mugav ja valgusküllane planeering. Maja on avatud lõuna- ja õhtupäikesesse, avarad aknad võimaldavad päikesel läbi maja paista. Maja lõuna- ja lääneküljel asub avar terrass ning teisel korrusel rõdu.

Siseviimistluses on kasutatud naturaalseid ja kvaliteetseid materjale. Tasakaalus värvitoonid loovad sooja ja hubase tunde. Põrandaid katab naturaalne tammeparkett, eluruumide seinad tapeeditud ja värvitud.

Maja esimesel korrusel on avatud köök koos elutoaga, vannituba, magamistuba ja garderoob/töötuba.

II ja III korrusele pääseb ühisest esikust.

Teisel korrusel asub avatud köök koos söögitoa/elutoaga, kaks magamistuba, garderoob, vannituba ja avar elutuba/trepihall.

Kolmandal korrusel on vannituba ja kolm suurt magamistuba.

Maja köetakse õhk-vee soojuspumbaga, mis tagab madalad küttekulud. Katlaruum paikneb keldris. Keldris asub ka sahv/veini ruum. Keldri pind on 77m². Seal on piisavalt ruumi ja võimalus sauna ehitamiseks.

Maja esimesel korrusel asub garaaž ca 18m².

Hoov on privaatne, naaber vaid ühel hoovi küljel. Hoovi sissesõidutee on kaetud kiviparketiga.

Ümbruses eramud. Piirkond on mõnusalt privaatne ning jääb eemale linnakärast. Koolid, lasteaiad ja poed jäävad vaid 5 minutilise autosõidu kaugusele.

Tule ja tutvu selle kauni ja privaatse majaga!

Tere tulemast koju!

??????

Ilmar Tedremaa
 ilmar.tedremaa@lvm.ee
 +372 5621 1600

???, Rästiku 6

























Rästiku 6
I korrus



Rästiku 6
II korrus



Rästiku 6
III korrus











