



????????????????

???? ???? ??????????, ?????????, ??????? ??????, ???

????

Hea hinnaga maja Puurmanis ootab uut pererahvast!

65 000 €

Oma plaanilt koosneb maja avarast esikust, panipaigast, väikesest keldrist, köök, san ruum, 3 tuba. Ehitisealust pinda 101m2, millest hooneosa pinda 80m2.

Majas on ehitatud uuesti kõõgi põrand, mis on täielikult välja vahetatud, välja on ehitatud duširuum koos vesiklosetiga. Osaliselt on uuendatud ka veetorustik (köögis ja san ruumis) ning samuti on osaliselt elektrikaabeldus uuendatud. Elekter 1x20A.

Vahetatud on eluruumide aknad ning maja peamine välisuks. Suures magamistoas on remondiga alustatud, seintel ja laes on alusvärvi, põrandal laminaatparkett. Bestairi poolt paigaldatud õhk-õhk tüüpi soojuspumbal on kehtiv garantii.

Juulis 2024 valminud majal uus katus koos tuulekastide ja soojustusega, garantii 2 aastat!

Maja juurde kuulub kanaliga garaaz ning puukuur.

Hoovis on suitsuahi, rikkalikult õunu kandvad õunapuud, mõned marjapõõsad ja ilutaimed.

Alevikus on olemas kool, lasteaed, kauplus, apteek, bussühendus Tartu ja Põltsamaaga, pangaautomaat, pakiautomaat ja tankla.

Aleviku ääres on ka bussipeatus, kus saab liigelda Tallinn-Tartu bussiga. Alevikus on 2 ujumiskohta. Piirkond on väga turvaline ja naabruskond sõbralik.

Ümbrus: Puurmani paisjärv järvi 250 m, ümbruses eramud ja korterelamud, asub keskuses, teed keskmises seisukorras.

Kui tunned, et just see võiks olla Sinu uus kodu või soovila siis võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma oma uue koduga!

ID ???????:	80439632
?????:	?????, ???
????:	Jõgeva maakond
????/?????:	Põltsamaa vald Puurmani
????:	1
???? ?????:	3
??? ??????:	?????????, ??????, ??????? ??????? ?????
??? ??????:	1971
???? ??????:	?????????? ???????????
????????? ??????:	61102:002:0430
???? ?????:	101.00 m ²
?????? ???????:	1564.00 m ²
????????? ????:	65 000 €
???? ?? ??? ??:	644 €

??????

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

???, Ülejõe tänav 17















Ülejõe 17









