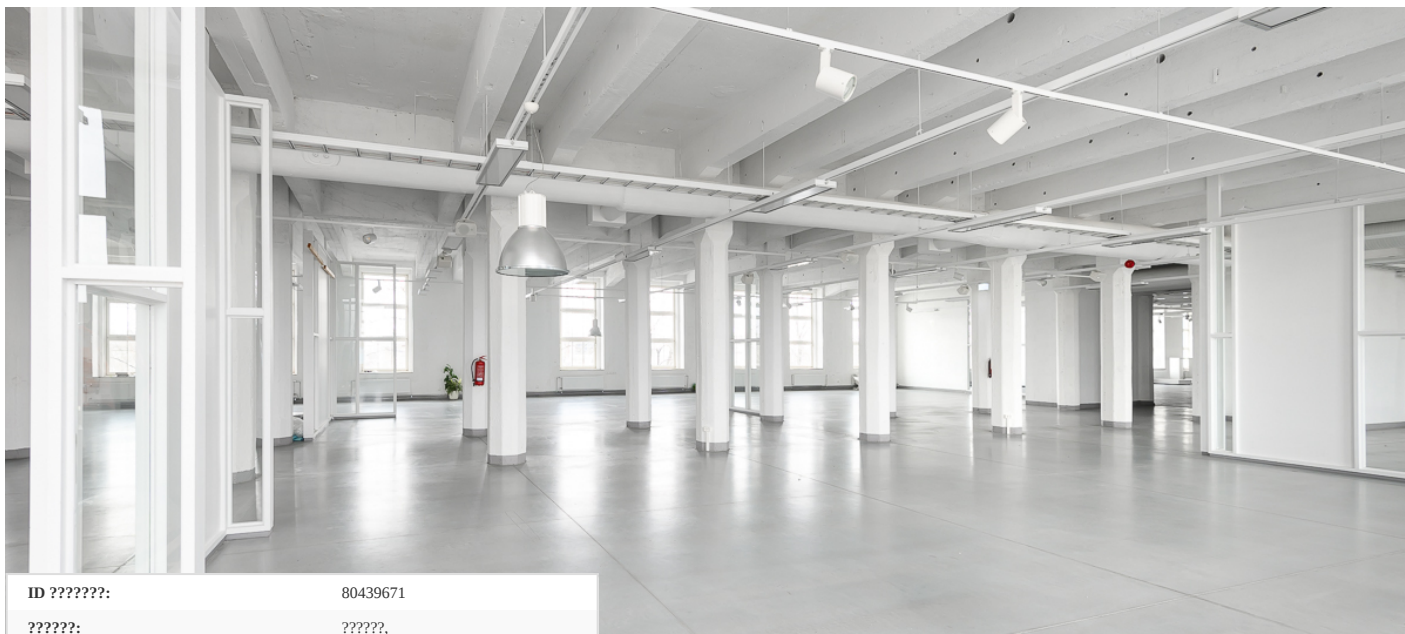




11 805 €

ID ???????:	80439671
?????:	?????,
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Ülejõe
????:	2
???? ?????:	0
???? ??????????:	???????????? ??????????
???? ??????:	1180.00 m ²
????? ??????????:	0.00 m ²
Üürihind:	11 805 €
???? ?? ????:	10 €

??????

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

????????????????

????

Uut üürikku ootab stiilne ning omanäoline hoone Pärnus, vastvalmiva kolmanda silla vahetus läheduses.

Hoone teine korrus antakse pikaajasele üürile. Üürihind on 10€/m². Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ning KM.

Ärihoone teisel korrusel on ca 1000m² laiuvat kvaliteetset ning nägusat üüripinda. Kõrged laed, ülisuured aknad, tellisseinad loovad atmosfääri, mida uusarendustes ei kohta.

Raja siia oma jõusaal, restoran, tantsustuudio, butiik või stiilne büroo, sest kolmas sild toob kesklinna sulle õuele. Ning hoone põhjapoolses osas olevad Wendre tootmishooned lähevad lammutamisele ning sinna kerkib uus elamurajoon koos meelelahutus ning teenindusasutustega.

Maja II korrusel on valgusrikas büroopind, kus on olemas wc-d, eraldatud nõupidamisterruum, abiruumid. Korruse saab poolitada kaheks eraldiseisvaks pinnaks, mis omavad eraldi sissepääsusi. Olemas oma parkla.

Lisainfo päringud ja küsimused teretulnud, ägedad ideed samuti :)

, Rääma tänav 38



