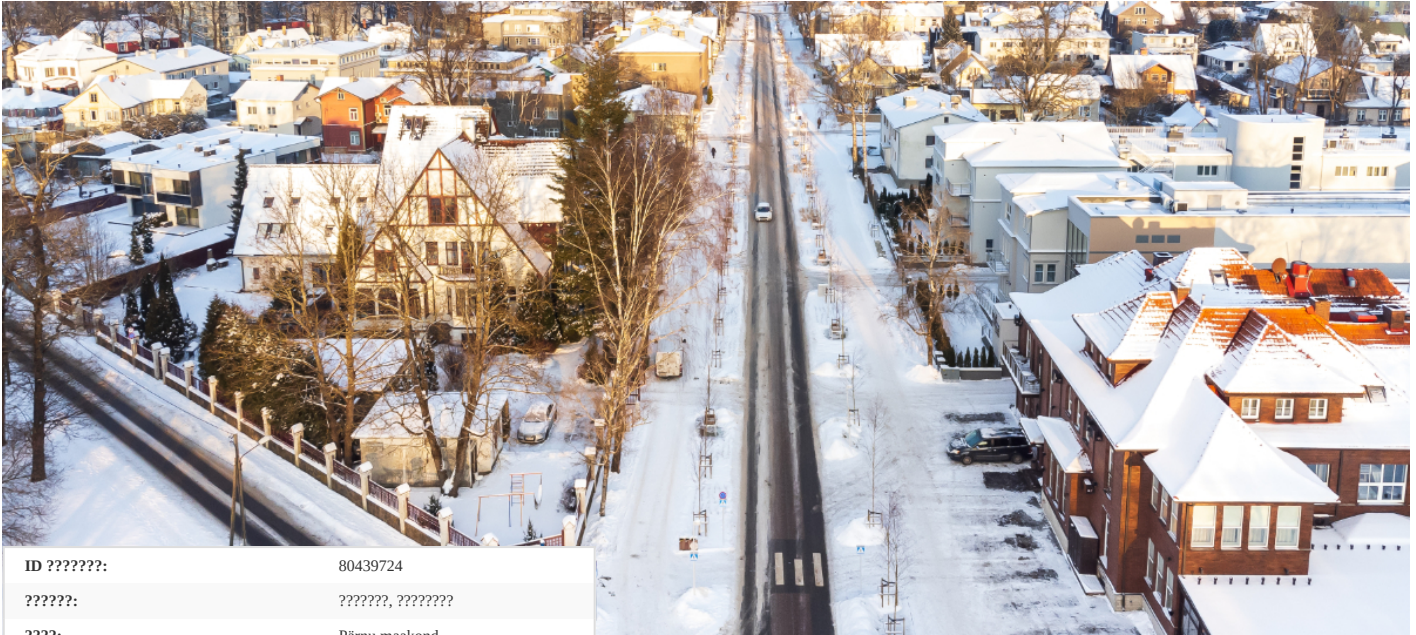




450 000 €

ID ???????:	80439724
??????:	???????, ????????
????:	Pärnu maakond
????/??????:	Pärnu Rannarajoon
????:	2
????? ?????:	3
??? ???????:	?????????? ????????
??? ???????:	1912
????? ???????????:	???????????? ??????????
?????????? ???????:	62510:019:0220
????? ???????:	108.20 m ²
??????? ?????????? ???????:	1865.00 m ²
????????? ????:	450 000 €
???? ?? ??? ??:	4 159 €

??????

Ingmar Saksing
ingmar.saksing@lvm.ee
+3725013320

???????????????? ??????

?????????? ?????, ?????, ????, ?????? ??????, ??????? ?????, ??????????, ???

????

Eeskujulikult renoveeritud elukorter asub 1912. aastal valminud villas Doris.

Täna seni algse välisilme säilitanud villa arhitekt on Erich von Wolffeldt, Pärnu kauaaegse linnaarhitekti Hugo von Wolffeldt'i poeg. Villa on heimatstiili üks ilmekaimaid Pärnu näiteid. Püstpalkhoone on ehitatud murtud raudkivist kõrgele vundamendile. Välisseinad on krohvitud ja värvitud.

Kruut on ümbritsetud kõrge puitsõrestiku ja krohvitud postidega aiaga.

Villa ja selle hooviala kasutus on notaris kaasaomanike vahel kokku lepitud.

Asukoht on parim võimalikest. Nii kesklinn kui rand on vähem kui kümneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Mõnesaja meetri kaugusele jäävad Supelsaksad, Mon Ami, Krabi ja paljud teised hubased kohvikud. Kunstinautlejale jääb uue kodu lähedusse Endla Teater, Pärnu Kontserdimaja, Uue Kunsti Muuseum või Pärnu Muuseum. Ostleja leiab Rüütli tänava ja kaubanduskeskused Port Artur ja PK siitsamast!

Villa Dorise kohta loe: <https://visitparnu.com/supeluse/villa-doris/>

????????, Supeluse tänav 21

















