



147 300 €

ID ??????:	80439803
?????:	?????, ??? ???? ?????????? ??????????
????:	Pämu maakond
????/?????:	Pämu Ülejõe
???? ??????????:	????????? ??????????
????????? ??????:	62505:048:0570
???? ??????:	0.00 m ²
????? ?????? ??????:	3540.00 m ²
????????? ??:	147 300 €
???? ? ??:	42 €

?????

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

????????????? ??????

????

Ärimaa koos DP-ga ja ehitusloaga Savi tänaval

Pakkuda hea asukohaga tootmismaa kinnistu. Olemas kehtiv DP ja ehitusluba.

DP järgi on planeeritav krundi kasutamise sihtotstarve 55-100% tootmishoone maa (TT) 0-45% väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa (ÄV).

- krundi lubatud suurim hoonete ehitisealune pindala on 1100m² / täisehituse protsent on 31%
- hoonestusala suurus on 2190 m²
- lubatud suurim hoonete arv krundil on 5 (sh ka kuni 20 m² ja 60 m² hooned)
- hoonete suurim maaepalne korruselisus on 3
- parkimiskohti 25

Ehitusluba on väljastatud Pärnu linn, Savi tn 40 laoplatsti-parkla (ehitisregistrikood 221391270) rajamiseks.

Kommunikatsioonid välja ehitamata.

Juurdepääs krundile planeeritud Savi tänavalt.

Hinnale lisandub KM.

????? ?????????????????? ?????????????, Savi tänav 40





