



ID ??????:	80439807
?????:	?????, ??
????:	Harju maakond
????/?????:	Saku vald Tănassilma
?? ??:	2024
???? ??????:	????????????
????????? ??:	71801:001:0861
???? ??:	202.90 m²
????? ??????:	1248.00 m²
????? ??:	646 950 €
???? ? ??:	3 189 €

????????????

????????, ????, ????

646 950 €

????

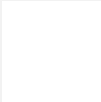
Avara planeeringuga ja energiasäästlik 2-korruseline maja asub Tallinna külje all Tănassilmas.

Maja ehitus lõpetati 2024. aasta kevadel.
Maitsekalt heledates toonides kodus on tehtud kõik ettevalmistused võimaldamaks uuele omanikule lõppviimistluse valik oma maitse järgi.
Eluruumide põrandaid katab naturaalne tammeparkett, sanruumides ja esikus on keraamiline plaat. Teisele korrusele viiv betootrepp on kaetud naturaalse tammepuiduga.
Aknad ja rõduksed on 3x paketiaga puitaluiniium.
Terrassi suurus on 46,2 m2

Maja asub plaatvundamendil ja fassaad on hooldusvaba.
Majas on tsentraalne vesi ja kanalisatsioon ning lekkekindel veetorustiku süsteem.
Kütmiseks on maasoojuspump koos 600 m maaküttekontuuriga, kõikides ruumides on termostaatidega juhitud vesipõrandaküte.
Elutoas on valmidus kamina või ahju paigaldamiseks.
Majas on soojustagastusega ventilatsioon.
Elektir 3x25A, hoonesse on veetud valguskaabel.
Välja on ehitatud tuletõrje- ja valvesignalisatsiooni süsteem (G4S).
Garaažiuks ja autovärv on automaatikaga.

Looduslähedane ja valdavalt eramajadega Tănassilma küla asub Tallinna piiril. Ümbrus on vaikne ja turvaline ent kõik eluks vajalik asub lähedal. 5-minutilise autosõidu kaugusel Laagris asuvad mitmed kauplused, lasteaiad ja koolid. Läheduses asuvad terviserajad. Tallinna kesklinna sõidab Tănassilmast 20ne minutiga.

??????



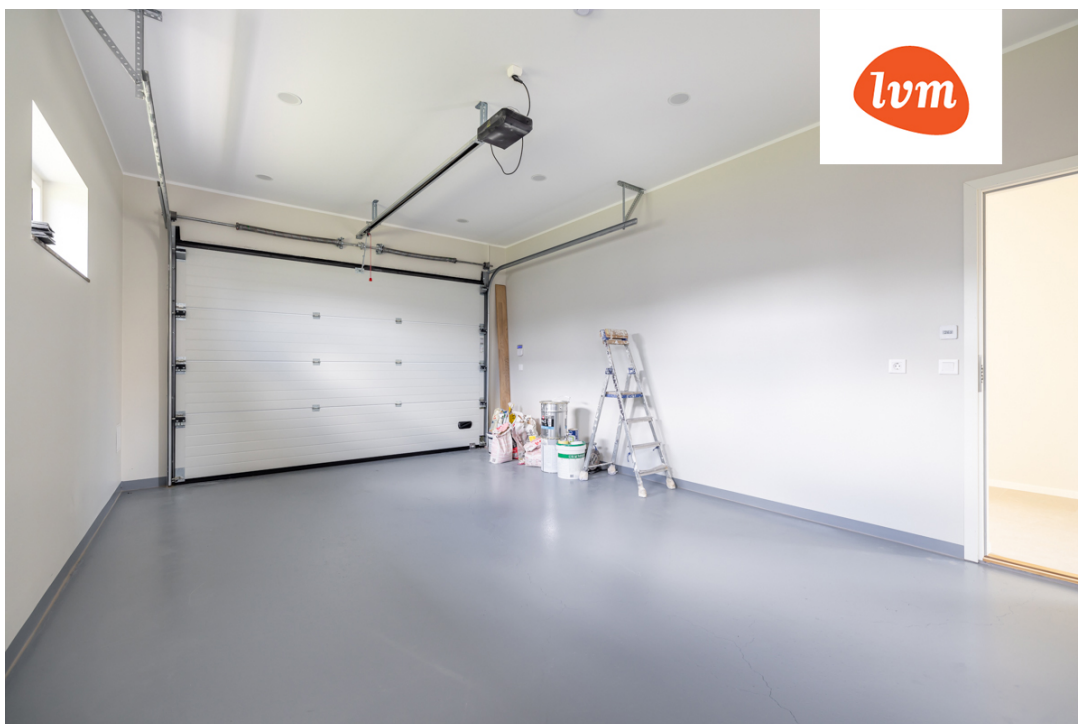
Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

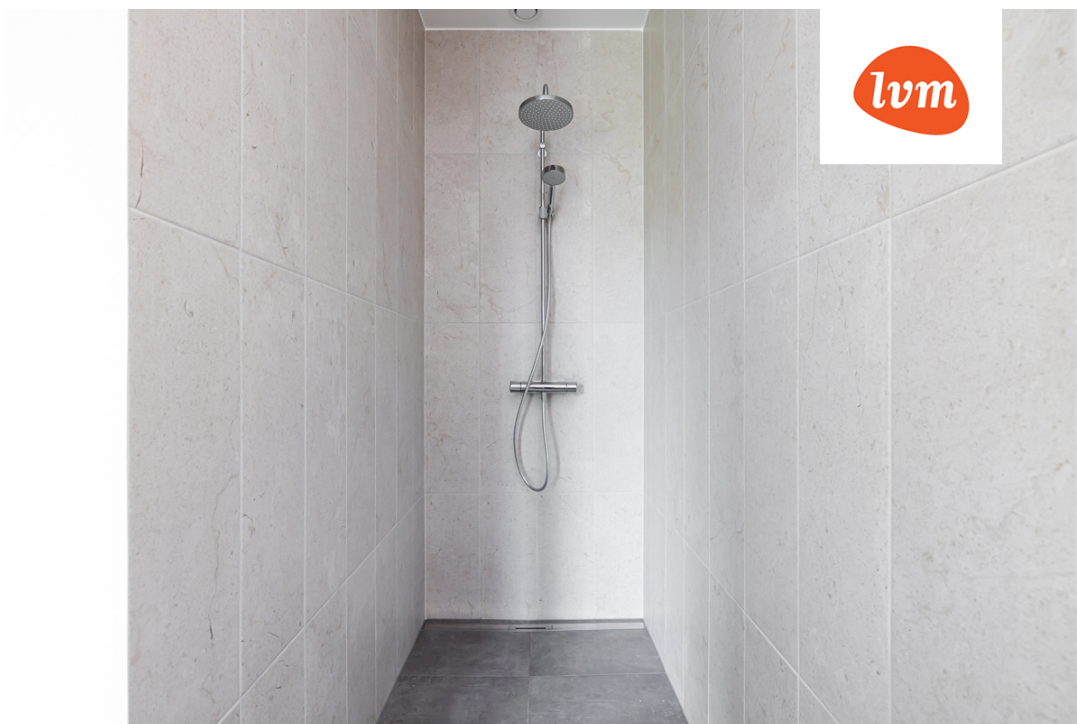
???, Vetevana tee 1









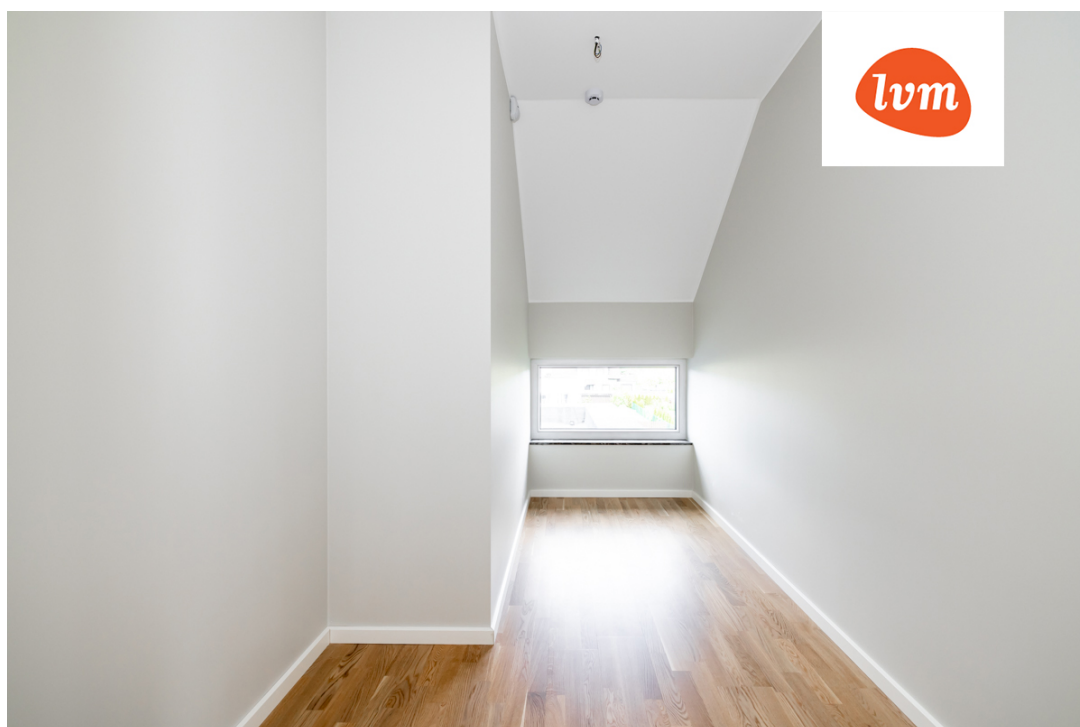






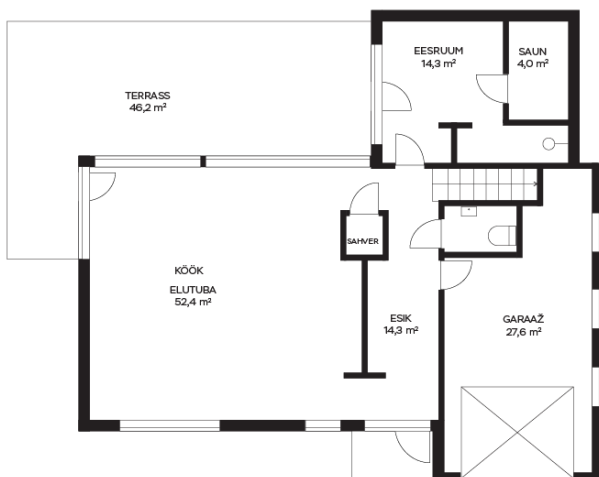








Vetevana tee 1
I korrus



Vetevana tee 1
II korrus

