



ID ???????:	80439819
??????:	??????, ????
????:	Tartu maakond
????/??????:	Peipsiääre vald Alatskivi alevik
???? ???????????:	??????????
?????????? ??:	58601:001:1609
???? ??:	0.00 m <sup>2</sup>
????? ??:	2057.00 m <sup>2</sup>
????? ??:	38 800 €
???? ? ??:	19 €

????????????????

**38 800 €**

????

Elamumaa Alatskivi lossipargi vahetus läheduses – chitusõigusega krunt eksklusiivses asukohas!

Müüa ainulaadne chitusõigusega elamukrunt looduskaunis ja ajaloolises lossipargi alal. Krundi vahetus läheduses – vaid ca 150 m kaugusel – asub Lossipargi peavärv, mis lisab piirkonnale väärikust ja rahu.

Krundi ehitusõigus:

- Lubatud on rajada elamu kõrgusega kuni 9 m
- Lisaks 2 abihoonet kõrgusega kuni 5 m
- Maksimaalne lubatud ehitusalune pind kokku 300 m<sup>2</sup>

Kommunikatsioonid ja liitumised:

- Elektriliitumine on tehtud
- Olemas võimalus liituda kiire internetiga – lisainfo: Energia.ee – kiire internet
- Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon on kättesaadavad Lossi tänava äärest. Trassi rajamise projekt on olemas ja töö teostatakse vastavalt kokkuleppele ostjaga

Taristu ja mugavused:

- Krundini viib asfalteeritud Lossi tänav kaasaegse tänavavalgustusega
- Coop toidupood asub vaid ca 200 m kaugusel
- Kõik eluks vajalikud teenused (lasteaed, kool, perearst, post jne) on keskses olemas

Huvi korral võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

??????

**Inga Rattasepp**  
 inga.rattasepp@lvm.ee  
 +372 5629 2700

????? ??????????, Lossi tänav 1c





















