



**1 300 €**

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| ID ??????:      | 80441163             |
| ?????:          | ?????,               |
| ????:           | Harju maakond        |
| ????/?????:     | Tallinn Kesklinna    |
| ????:           | 5                    |
| ???? ?????:     | 0                    |
| ?? ?????:       | ????????? ????????   |
| ???? ??????:    | ????????? ????????   |
| ???? ??????:    | 97.10 m <sup>2</sup> |
| ????? ??????:   | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| Üürhind:        | 1 300 €              |
| ???? ?? ??? ??: | 13 €                 |

??????

**Marianne Puustak**  
marianne.puustak@lvm.ee  
+372 526 0323

????????????? ??????

????

Üürile anda kaks 5. korruse büroopinda Tallinna südames A energiaklassi hoones!

Pinnad on kaasajastatud, saanud uue kena ilme ning kasutamiseks valmis. Uuendatud on tehnosüsteemid ning paigaldatud köögid ja garderoobid.

Bürood on pindadega 97,1 ja 319,1 m<sup>2</sup>.

Rävälä pst 3 hoone asub Tallinna südames. Vahetus naabruses asuvad muuhulgas Kaubamaja, Radisson Collection Hotel, Euroopa Liidu Maja, erinevad pangakontorid, notaribürood, kauplused, rikkalikult söögikohti, restorane ja kohvikuid ning palju muud.

Piirkond on mugav nii auto kui ka ühistranspordi kasutajatele. Ümbruses on mitmeid parkimisvõimalusi, nii parkimismajades kui ka -platsidel.

Üürhind 13€/m<sup>2</sup> kehtib esimesel 6 kuul. Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud ja käibemaks. Tagatisraha küsitakse ühe kuu üüri suurus summas.

Elektroniilise ehitisregistri ([www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)) andmetel on hoonel olemasoleva hoone energiamärgise teatis klass A.

Olete oodatud tutvuma!

, Rävåla pst 3



**Rävåla pst 3**  
97,1 m<sup>2</sup>















