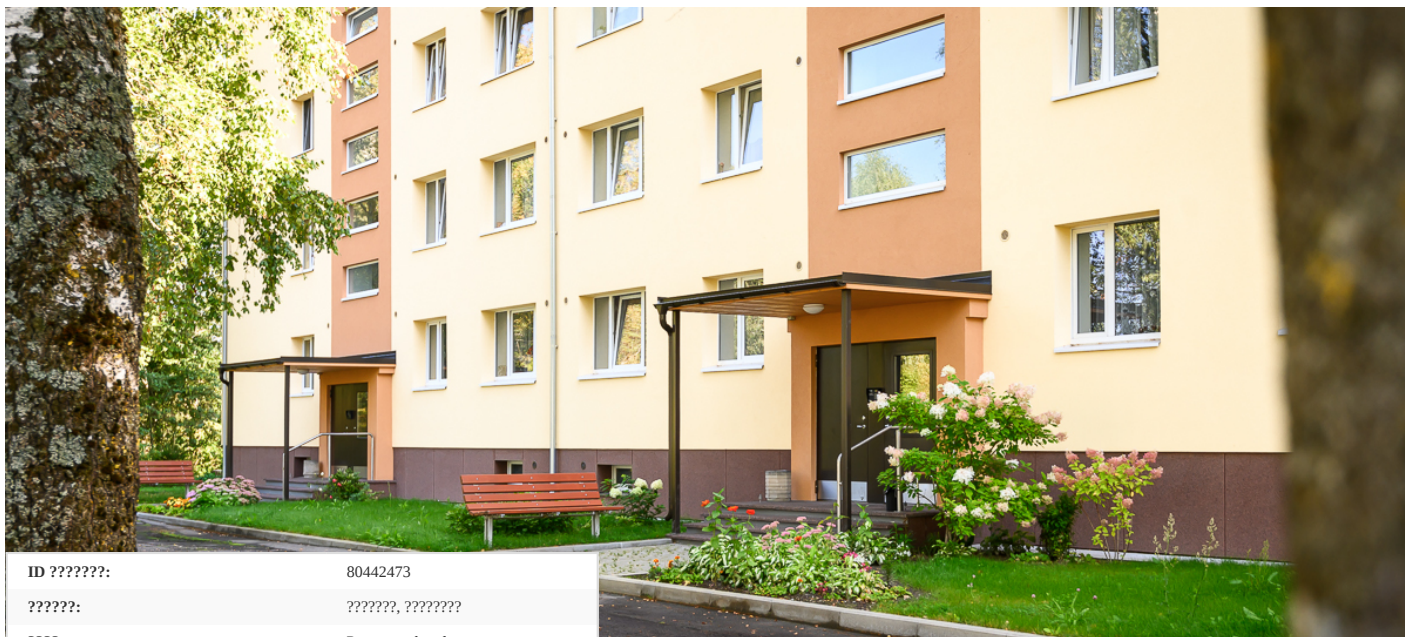




67 000 €

ID ??????:	80442473
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Ülejõe
????:	3
???? ?????:	2
?? ?????:	????????? ????????
?? ?????:	1980
???? ??????:	????????? ????????????
????????? ??????:	62502:054:7260
???? ?????:	47.90 m ²
????? ??????:	4182.00 m ²
????????? ????:	67 000 €
???? ?? ??? ??:	1 399 €

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

???????????????? ??????

?????, ?????

????

Broneeritud

Korterelamu asub tänavast eemal sisehoovis. haljastatud ümbrus, vaikne ja rahulik piirkond.

Elamu on tervikuna renoveeritud. Uuendatud katusekate, soojustatud põõning, soojustatud ja uuendatud fassaad ja vundament, paigaldatud fresh-klapid, uuendatud kogu küttesüsteem, paigaldatud küttearvestid, uuendatud vee- ja kanalisatsioonitorustik, paigaldatud 3 kordse klaaspaketika plastikraamiga aknad, rõdulele paigaldatud avatavad aknad, remonditud trepikojad ja keldrid, paigaldatud uued trepikoja välisused ja fonolukustused.

Korter asub maja keskel, on soe ja valgusküllane. Korteril on läbi maja planeering, kus köök ja magamistuba paiknevad pealelõunase päikese poole sissepääsu poolisel küljel, rõduga elutuba ennelõunase päikese poolisel küljel vaatega maja taha.

Põrandad on värvitud, seintel tapeet. WC ja vannituba eraldi. Korter vajab sanitaarremonti.

Müüakse koos mööbliga. korteriomani kasutada on keldriboks. Auto parkimisvõimalus hoovis, parkimiskohad ei ole jagatud, kuid neid jagub.

Elamut haldab korteriühistu. Kommunaalkulud 200-250 eur. Elamu renoveerimiseks võetud laen kuni 30.05.2043.a. Lähedal bussipeatus, Ülejõe põhikool, lasteaiad.

????????, Rõugu tänav 28





Rõugu 28

