



????????????????????

?????, ?????? ?????

????

BRONEERITUD!

???????, Vana-Tagadi tee 28

84 500 €

HEA HINNAGA JA RUUMIKAS KORTER SAKU VALLAS, HARJUMAAL

Kodu neile, kes hindavad privaatsust ja looduslähedast elukeskkonda.

Asukoht ja elukeskkond

Vana-Tagadi küla on 22 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa lähimiseks kulub sõiduautoga ainult 20 minutit. Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.

Kortermaja asub Kiisa alevist 4,5 kilomeetri kaugusel, kus on kõik eluks vajalik olemas. Võimalus liigelda bussi ja ka rongiga Tallinna suunal. Kiisal olemas Coopi ja Grossi kauplused, apteek ja vabaajakeskus. Lähedal asub ka Kurtna, kus asuvad põhikool ja lasteaed, Tembu-Vembumaa ja mootorrattamuuseum (tulevikuvisioonis ka Rail Baltica peatus), Vana-Tagadilt sõidutab Kurtlasse ka koolibuss, otse maja juurest. Kahel korral aastas toimub Vana-Tagadil Vanatehnikalaat "Kurtna restauraatorite päev"

Ehitised ja planeering:

Kortermaja on ehitatud 1989 aastal.

Korter vajab kaasajastamist.

Korter paikneb läbi maja on ja on valgusküllane

Korteri koosseisu kuulub avar esik, koos garderoobiga; avatud köök, millest avaneb pääs rõdule; elutuba; magamistuba; eraldi WC ja vannituba, 2 eraldi tuba.

Köögis, esikus ja elutoas mürasummutavad ripplaed.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majal on 2025.a. kevadel ehitatud õhk-vesi keskküttesüsteem. Soe vesi boileriga (individuaalne 290-liitrine roostevaba boiler).

Vee varustuskindluse tagab eelmisel aastal rajatud uus kaev, krundil on maja oma alajaam.

Olemas avar keldriboks.

Kinnistu:

Kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab looduslähedust, rahu ja turvalist keskkonda. Kortermaja ümber 5600 m² kõrghaljastusega krunt, eraldi lõkke ja puhkekoht.

Uus mänguväljak.

Läheduses on võimalik rentida garaaž /töökoda.

Helista ja küsi lisa.

ID ???????:	80442914
?????:	??????, ????????
????:	Harju maakond
?????/??????:	Saku vald Tagadi
????:	2
????? ??????:	4
??? ???????:	????????? ????????
??? ???????:	1989
????? ???????????:	????????????? ????????????
????????????? ???????:	71814:001:0050
????? ???????:	77.00 m ²
????????? ?????????? ???????:	0.00 m ²
????????? ????:	84 500 €
???? ?? ???? ??:	1 097 €

??????

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

????????, Vana-Tagadi tee 28















