



???, Tähtvere tänav 65

????????????????

????????????, ?????????? ??????, ?????????? ??????, ???

????

Müüa hubane ja avata planeeringuga maja Supilinnas!

460 000 €

Otsid kodu rohelises, rahulikus ja erilist hõngu pakkuvast piirkonnas? Siis see pakkumine on just Sulle!
Müüa kahekorruline 6-toaline maja Supilinna linnaosas – vaikselt ja looduslähedases asukohas, samas mugavalt Tartu kesklinna lähedal.

Maja kirjeldus:

- Kahekorruline maja, kus on 6 tuba ning läbimõeldud ja praktiline planeering
- Avar ja päikeseküllane terrass, kuhu pääseb esimesel korrusel asuvast söögitoast – ideaalne koht hommikukohviks või suvisteks koosviibimisteks
- Elutuba esimesel korrusel on varustatud kaminaga ning õhksoojuspumbaga – mõnus hubasus ja madalamad küttekulud
- Teisel korrusel asub kaks magamistuba ning valgusküllane elutoa nurk, kust avaneb avar ja kaunis vaade Supilinnale
- Maja on renoveeritud üle 20 aasta tagasi eelmise omaniku poolt
- Esimese korruse planeeringus hetkel ajutised muudatused, mis võimaldavad kohandada ruume vastavalt vajadusele. Avatud köögiga elutoast on viidud köök eraldi ruumi
- Maja on liitunud linna kaugküttevõrguga – vajalik valmidus majal olemas

Asukoht ja ümbrus:

- See kodu paikneb ühes Tartu rohelisemas ja omanäolisemas piirkonnas – Supilinnas, mis on hinnatud oma vaikse atmosfääri ja lähedalasuva looduse poolest.
- Emajõgi jääb vaid lühikese jalutuskäigu kaugusele – ideaalne koht jalutamiseks, rattasõiduks või lihtsalt rahulikuks puhkuseks jõe ääres
- Tartu Lauluäljak ja selle ümbrus pakuvad suurepäraseid võimalusi vaba aja veetmiseks, lastega mängimiseks või kontsertide nautimiseks suvisel ajal
- Läheduses asuvad ka Tähtvere Spordipark ja suusarajad – talvel hooldatud suusarajad, suvel jooksu- ja rattateed, treeningväljakud ja seikluspark
- Suurepäraseid sportimisvõimalused aastaringelt
- Vahetus läheduses koolid, lasteaiad, poed ja ühistransport
- Kesklinn on mugavalt ligipääsetav nii jalgsi, rattaga kui autoga

Kui hindad looduslähedust, rahulikku elukeskkonda ning samas head ligipääsu Tartu südalinna ja sportimisvõimalustele, siis on see kodu just Sulle. Tule ja avasta oma uus kodu Supilinna roheluses!

Huvi korral võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

ID ???????:	80443286
??????:	??????, ???
????:	Tartu maakond
????/??????:	Tartu Supilinn
??? ???????:	????????? ??????, ?????????? ?????????? ?????
??? ???????:	1915
????? ???????????:	????????????? ?????????????
????????????? ???????:	79513:005:0008
????? ???????:	170.20 m²
????????? ?????????? ???????:	1410.00 m²
????????? ????:	460 000 €
???? ?? ??? ??:	2 703 €

??????

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

???, Tähtvere tänav 65

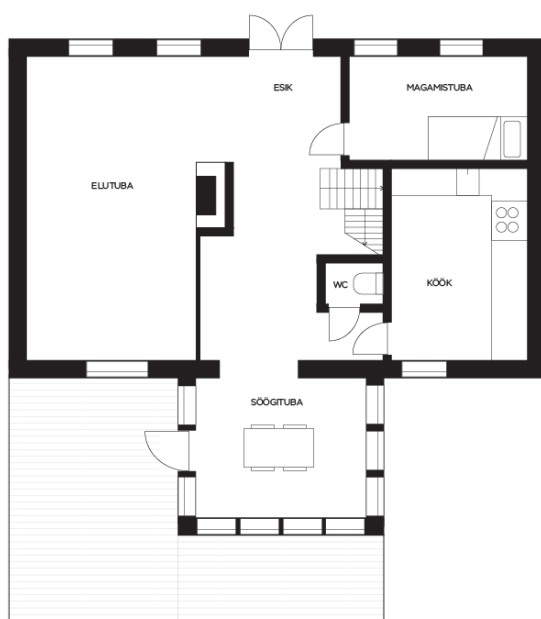








Tähtvere 65
I korrus



Tähtvere 65
II korrus

