

479 000 €

ID ???????:	80443363
?????:	???????, ???
????:	Harju maakond
?????/???????:	Tallinn Kesklinna linnaosa
??? ??????????:	?????????? ????????? ?????, ????????????? ????????? ????, ???????? ?????????
??? ??????????:	2002
????? ??????????????:	????????????? ?????????????
????????????? ???????:	78401:117:1760
????? ?????????:	142.10 m ²
????????? ?????????? ?????????:	979.00 m ²
????????? ?????:	479 000 €
???? ?? ????? ??:	3 371 €

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Hoonel on pakettaknad.
Põrandaid katab laminaatparkett ning pesuruumide+ köögi ja esiku põrandad on plaaditud.
Majas on mõnus kamin.

Planeering:

1. korrus
tuulekoda; esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; suur avatud elutuba-köök, kust pääs mõnusesse päeva/õhtupäiksepoolsesse talveaeda; kabinett/magamistuba; pesuruum koos leiliruumiga (elektrikeris) ja eraldi wc.
2. korrus
Lisaks on garaaz, mis on hetkel jaotatud kaheks hoiruumiks.

3. korrus
suur avatud trepihall; kolm magamistuba.

Ühes toas on sisseehitatud garderoobikapp.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Maja kütteallikaks on õhksoojuspump+ kamin, mille kütisel tekkinud soe õhk on suunatud teise korruse tubadesse.
Lisaks on paigaldatud elektriradiaatorid.
Pesuruumis on elektripõrandaküte.
Talvised elektriarved olid sellel talvel 160-170 euro ringis.
Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.
Valguskabel.

Kinnistu:
Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja rahulikku keskkonda.
Aed on kenasti hooldatud ja valgustatud.
Hoovis on kasvuhoone, puukuur ja aiamaa.

Asukoht:
Maja asub Luite asumis.

Kõik vajalik on kiiresti kättesaadav. Lähedal nii rongi- kui ka bussipeatus.

Helista ja küsi lisa!

???, Leete tänav 5b































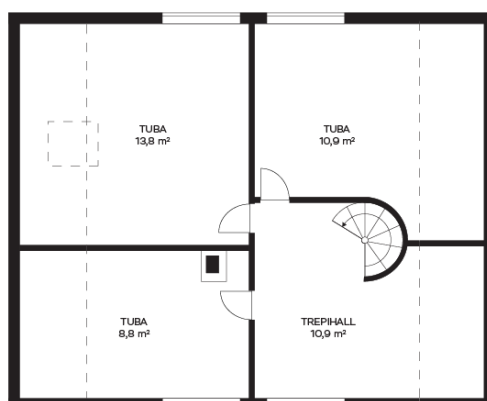








Leete 5b
II korrus



Leete 5B
I korrus

