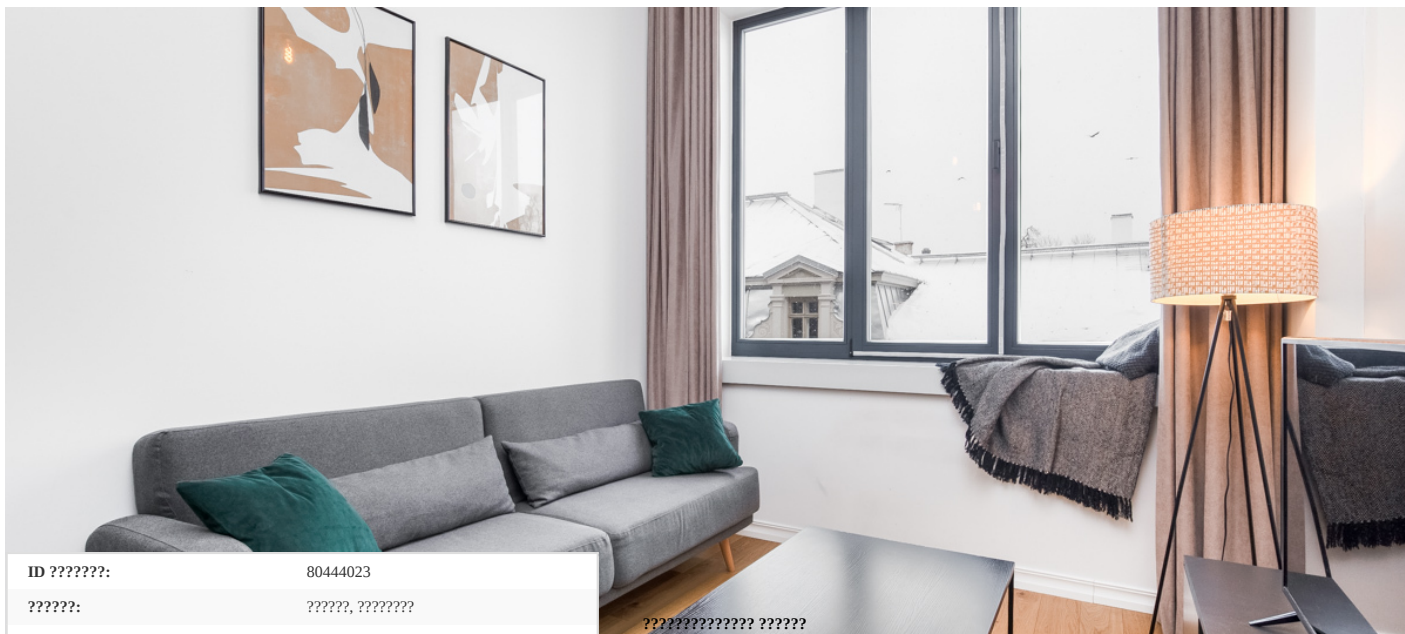




ID ??????:	80444023
?????:	?????, ??????
????:	Tartu maakond
????/?????:	Tartu Kesklinn
????:	3
???? ?????:	2
?? ??????:	????????? ????????, ??????????
?? ??????:	2020
???? ??????????:	????????? ?????????????
????????? ??????:	79507:006:0007
???? ??????:	30.40 m ²
?????? ?????????? ??????:	2414.00 m ²
Üürihind:	550 €
???? ?? ??? ??:	18 €

??????

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

????????????????

?????? ??????, ??????? ?????, ??????????, ?????, ????? ??????????????, ?????????, ??????? ?????? **550 €**
????????? ??????, ??

????

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud kaasaegne 2-tasandiline loft-korter Tartu kesklinnas!

Korter asub 2020. aastal valminud liftiga kivimaja kolmandal korrusel. Avarust ja õhulisust loovad kuni 5 meetri kõrgused laed ning suur õhtupäikesele avanav aknapind, mis laseb sisse palju loomulikku valgust.

Köö on kompaktne, kuid läbimõeldud lahendustega – olemas on kogu vajalik kaasaegne tehnika, sh induktioonpliiit, integreeritud ahi ja nõudepesumasin. Söögiala ja elutuba moodustavad ühtse terviku, kus on piisavalt ruumi nii igapäevaeluks kui külaliste võõrustamiseks.

Ülemisel tasapinnal asub magamisnurk, kuhu mahub mugavalt ka suurem voodi ja riidekapp. Korteris on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, mis tagab värse sisekliima.

Haruldase lahendusena asub selles korteris enda pesumasin koos kuivatiga, koduga samal korrusel eraldiseisev panipaik ja maja sisehoovis üksikutele korteritele kuuluv turvaline jalgrataste hoiuruum.

Korter antakse üürile koos sisustuse ja tehnikaga – sissekolimiseks on kõik valmis.

Hoone katusel asub ühiskasutatav terrass, kust avaneb vaade Tartu vanalinnale ja Toomemäe rohelusele – ideaalne koht aja maha võtmiseks.

Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda esimese kuu üür, tagatisraha (550€) ja vahendustasu (550€).

Asukoht südalinna tähendab, et ülikool, pargid, kohvikud ja kogu Tartu linnaelu on vaid jalutuskäigu kaugusel.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

????????, Lai 29





Lai 29, Tartu

