



???????????????? ?????

????

Müüa kahekorruline kivimaja kesklinnas.

???, Veerenni tänav 57b

499 000 €

ID ??????:	80456343
?????:	?????, ???
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Kesklinn
??? ??????:	????????? ?????? ?????, ????????????? ????????? ????
??? ??????:	2005
????? ??????????:	????????????? ?????????????
????????????? ??????:	78401:117:1920
????? ??????:	384.00 m ²
??????? ?????????? ????????:	1132.00 m ²
????????? ?????:	499 000 €
???? ?? ??? ??:	1 299 €

Asukoht:

Veerenni 57b asub Tallinna keslinna piirkonnas, Luite asumis.

Tegemist on äärmiselt hea asukohaga. Südalinn on jalutuskäigu kaugusel ja suured liiklussõlmed ja ristmikud, mis tagavad hea ühenduse teiste linnaosadega on vahetus läheduses. Maja asub rahulikus elurajoonis, suurtest teedest piisavalt kaugel, et nautida koduhoovi rahu ja privaatsuse privileegi.

Maja:

Kahekorruline 2004 aastal ehitatud maja.

Maja ehitamisel ja viimistlemisel on kasutatud sellele ajale omaseid parimaid võimalikke lahendusi.

Maja esimesel korrusel asub esik, magamistuba, vannituba, saun, WC, garderoob/panipaik ning suur avatud köök-söögituba ja elutuba.

Teise korruse trepihalli kasutavad ettevõtlikud omanikud kontorina. Lisaks on teisel korrusel kaks suurt magamistuba ning vannituba. Ühest magamistoaast pääseb lisaks ka suurele 9m2 rõdule, mis on suunaga hoovi poole.

Majal on lisaks kahele maapealsele korrusele ka värskest värskendatud täiskelder.

Maja kogupind on 531.8m².

Kütelahendusi on majas mitmeid.

Õhk-vesi soojuspump (vesipõrandaküte), kamin elutoas ja alternatiivse kütteallikana tahkekütetatel ja elektriradiaatorid.

Kõrvalkulud:

Suvel u 130€

Talvel u 300€

Parkimine:

Garaaž - 2 autot.

Hoov - 5 autot

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

??????

Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725283657

???, Veerenni tänav 57b





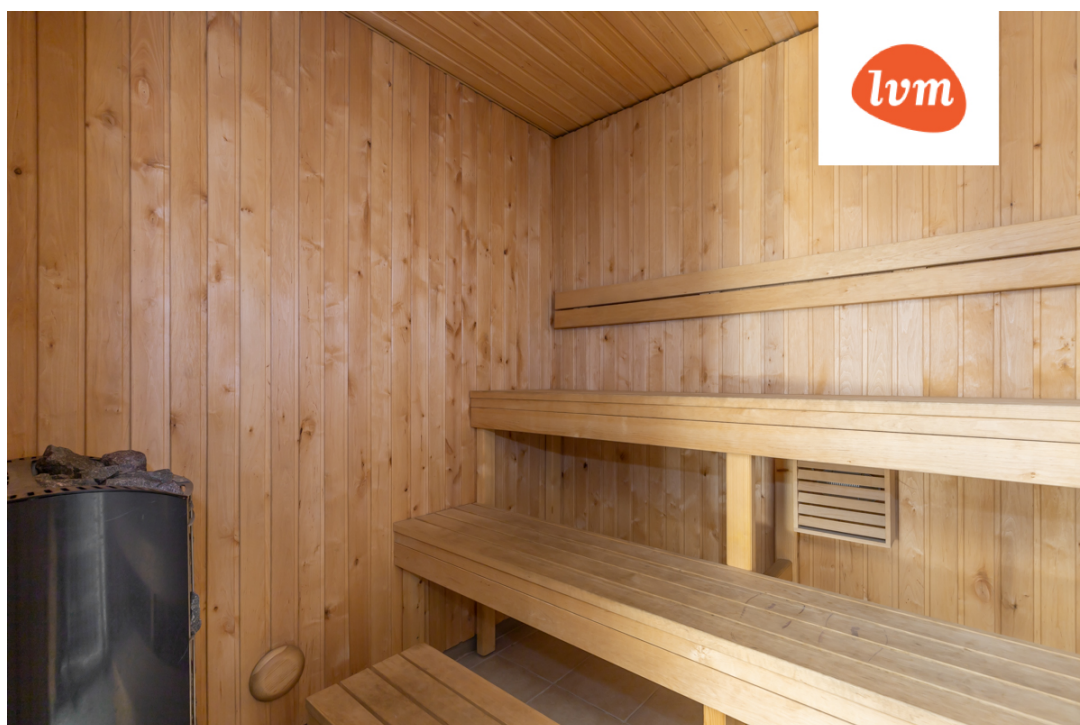














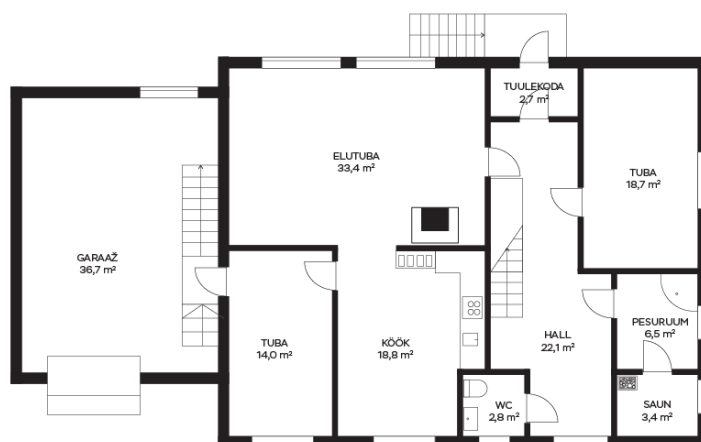




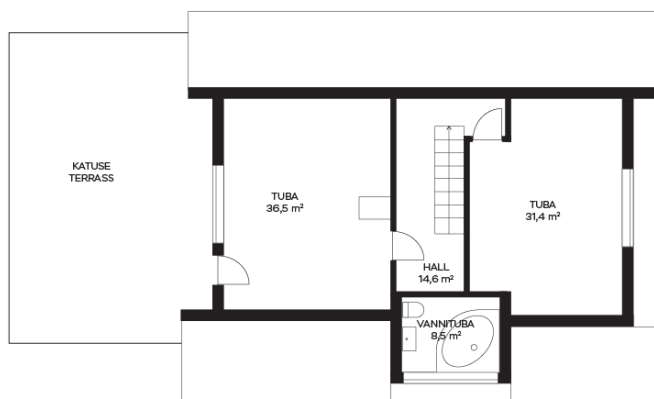




Veerenni 57b
I korrus



Veerenni 57b
II korrus



Veerenni 57b
keldrikorrus

