



415 000 €

ID ??????:	80456622
?????:	?????, ??????
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Kristiine
????:	4
???? ?????:	4
?? ??????:	????????? ?????? ???, ?????????
?? ??????:	2021
???? ??????:	?????????
????????? ??????:	78401:101:3844
???? ?????:	86.70 m ²
????? ??????	0.00 m ²
?????:	
????????? ??:	415 000 €
???? ?? ??:	4 787 €

?????

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

????????????????

????????, ?????? ??????, ????????? ??????, ??????, ?????? ??????, ???, ?????????

????

Astlanda Ehituse poolt rajatud Lõvirahu elamurajoonis asuv avar ja valgusküllane 4-toaline korter on kõikide mugavustega, mida uuel kodult oodata. Korteris on saun ja avar 9.3 m² lõunapoolne rõdu vaatega sisehoovile. Sisekujundus on maitsekalt heledates toonides ja põrandaid katab helehall tammeparkett.

Kaugküttel vesipõrandaküte on igas ruumis eraldi digitaalselt reguleeritav.
Küttekulu arvestus on küttearvesti alusel korteripõhiselt.
Korteril on eraldi reguleeritav soojustagastusega sundventilatsioon.
Videofonosüsteem ja valvesignalisatsiooni valmidus.
Korterelamu energiaklass on A.

Korteri hinnale lisandub 7000 eur panipaiga ja 18 000 eur parkimiskoha eest soojas maa-aluses parklas. Parkimiskohal on valmidus elektriauto laadija paigaldamiseks.

Korter asub rahulikus ja rohelises Lõvirahu arenduses, Lõwenruh' pargi vahetus läheduses. Kvartalis on mänguväljakud, lauatenise lauad, välijõusaal, jalutusrajad ja piknikulauad. Piirkonnas on mitmeid kaubanduskeskuseid, toidupoode, hinnatud söögikohti, koole ning lasteaedu. Hea linnaliinide ühendus kesklinnaga.

????????, Meriski tänav 2









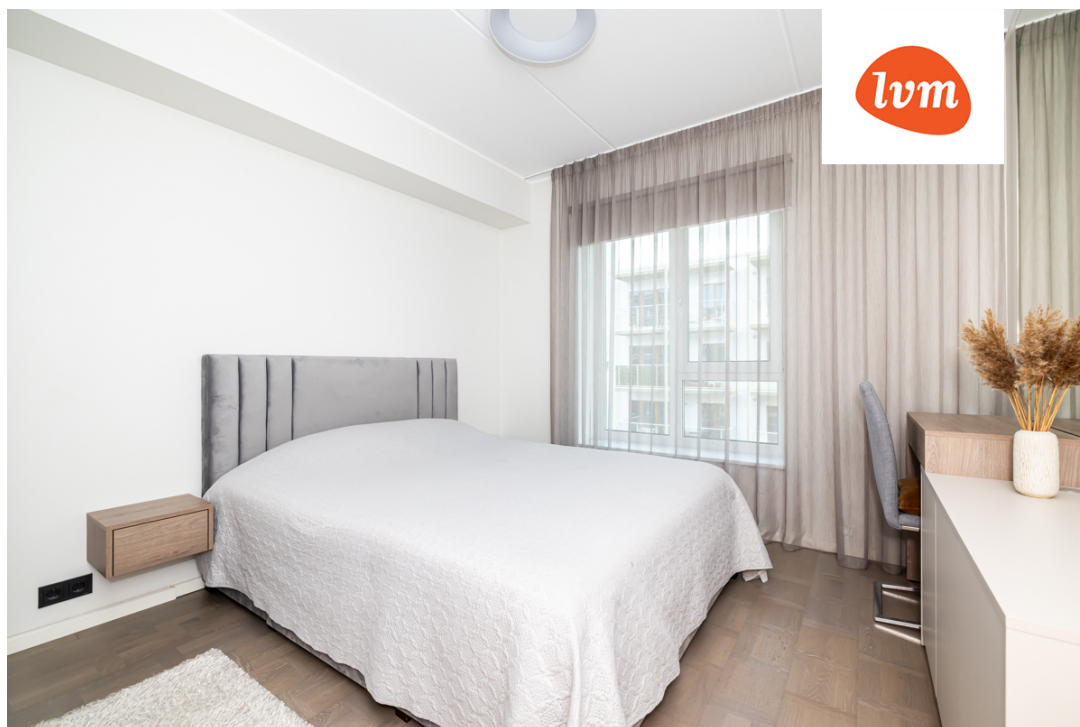




















Meriski 2

