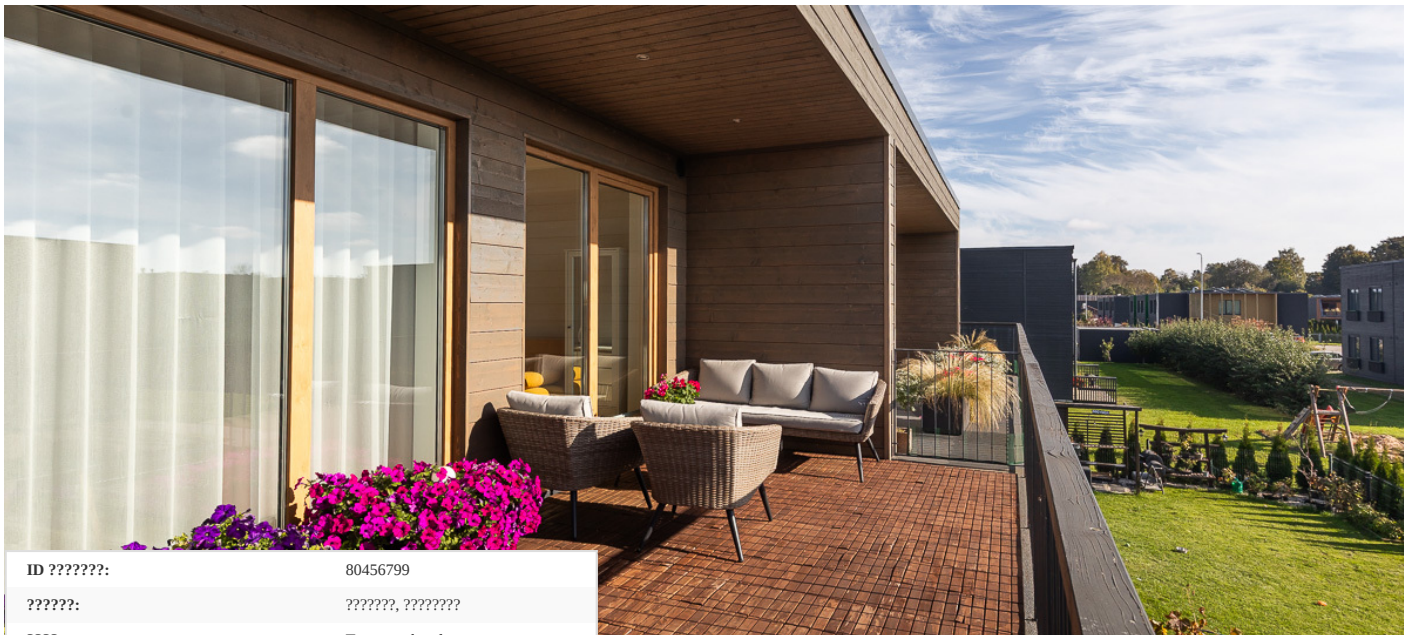




**222 000 €**

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| ID ??????:        | 80456799            |
| ?????:            | ?????, ??????       |
| ????:             | Tartu maakond       |
| ????/?????:       | Tartu Ülejõe        |
| ????:             | 2                   |
| ???? ?????:       | 3                   |
| ?? ??????:        | ????? ??????        |
| ?? ??????:        | 2020                |
| ???? ??????:      | ???????? ?????????? |
| ????????? ??????: | 79501:002:0183      |
| ???? ?????:       | 55.20 m²            |
| ????? ??????:     | 1438.00 m²          |
| ????????? ????:   | 222 000 €           |
| ???? ?? ??? ??:   | 4 022 €             |

??????

**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+372 5380 7333

???????????????? ??????

????????? ??????, ????????? ??????, ??????, ???, ????????? ??????, ??????, ???????????

????

Müügile on saanud heledates toonides, läbi maja planeeringuga kolmetoaline korter.

Korter asub kahekorruselise maja teisel korrusel ja on eraldi trepiga sissepääsuga väljast. Üldpinda on 55.2m2 ning selle sisse kuulub esik, avatud köök-elutuba, kaks magamistuba ning vannituba.

Lisaks on korteril väga avar, 17.2m2 suurune rõdu, kuhu pääseb nii elu- kui ka magamistoast.

Korteri on läbimõeldud valgustus- ning kapilahendused. Esikus on suur kahepoolne walk-in garderoob, mida varjestavad lükanduksed. Sisseehitatud garderoobikapp on ka ühes magamistoas. Nii garderoobikapid kui kööginööbel on valmistatud eritellimusel just selle kodu jaoks.

Korteri on pörandaküte, mida on võimalik reguleerida igas toas eraldi.

Korteri kuulub üks kindel parkimiskoht hoovis ning panipaik kõrvalhoones.

Kvissentali näol on tegemist rahuliku ning pidevalt areneva piirkonnaga. Läheduses asub bussipeatus (Klaose), ühendus linnaga hea. Lühikese jalutuskäigu kaugusel asub Emajõgi ning mänguväljak. Sportimiseks ja vaba aja veetmiseks on läheduses ka kergliiklusteed. Lähim toidupood asub vaid kilomeetri kaugusel.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

????????, Hauskari tänav 2





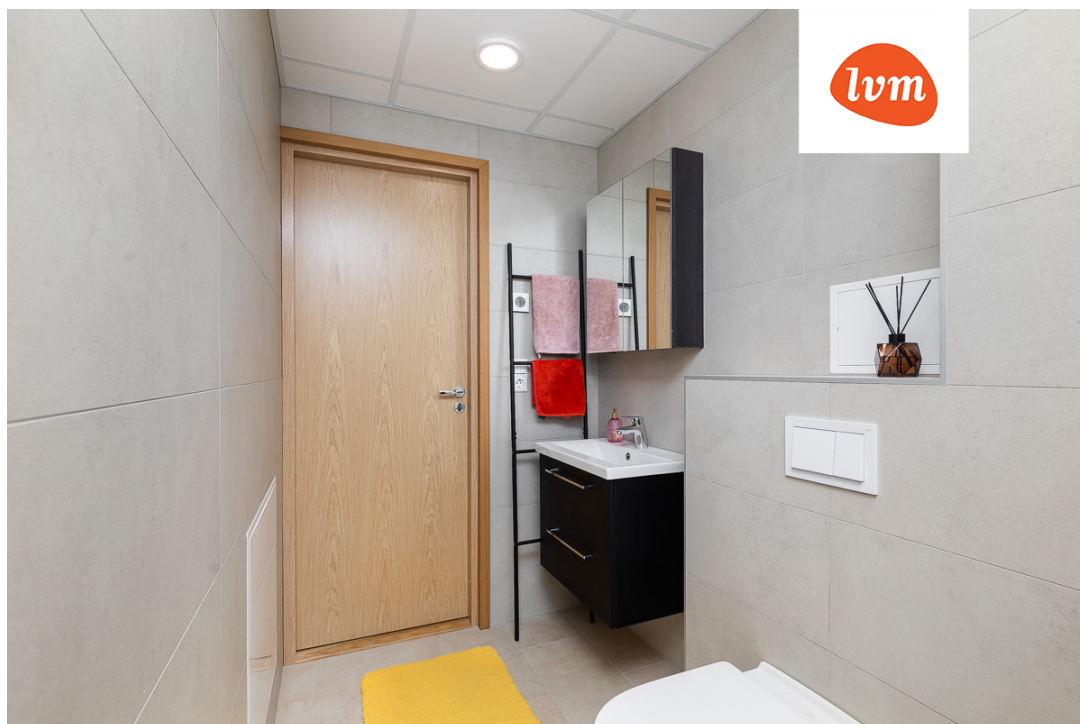
















**Hauskari 2**

