



????????????????

??????

????

157 500 €

ID ??????:	80458507
?????:	?????, ???
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Lindi
??? ??????:	????? ??????, ??????? ???????
??? ??????:	1980
???? ??????:	??????????
?????????:	15905:004:0085
???? ?????:	183.50 m ²
????? ??????:	11703.00 m ²
??????:	157 500 €
???? ?? ??:	858 €

Hinnatud mereäärse Lindi külas on pakkumises ruumikas, avar maja.

Lisaväärtuseks suur ja hooldatud kinnistu. Mereni 200 meetrit.

Kahekordne, omanäolise planeeringuga maja, kus alumisel korrusel on avar elutuba, köök, esik. Ruumikas garaaž ja tuba, mis sobib ideaalselt töötoaks või kontoriks. Tualet ja duširuum. Eraldi väljaehitatata saunaruum.

Teisel korrusel avar trepihall ja kolm magamistuba. Trepihallist pääs päikesepoolsele rõdule.

Maja alumisel korrusel täisulatuses kelder, kus erinevad hoiruumid.

Maja on varasemalt köetud katlasüsteemiga, hetkel kamin, elektriradiaatorid ja õhksoojuspump.

Soovi korral võimalus paigaldada uus küttesüsteem.

Vesi majja toodud, oma kaevust.

Elektor 3X25A

Suureks lisaväärtuseks hooldatud kinnistu mitmete viljapuude ja ilutaimedega.

Haritav maa 5523.0 m²Looduslik rohumaa 467.0 m²Õuema 5616.0 m²Muu maa 97.0 m²

Kinnistul kaks kõrvalhoonet tööriistade ja küttematerjali hoiustamiseks.

Lindi küla on hinnatud asukoht. Külarahva sõnul teeb rõõmsaks mere lähedus, rahulik elukeskkond ja ühised peod.

Küla tegemistest on olemas ülevaade Lindi.ee

Lindil on olemas lasteaed - algkool, väga aktiivne seltsielu. Pärnu südalinn autoga sõitesumbes 20-25 minuti kaugusel.

?????

Lea Aniste
lea.aniste@lvm.ee
+372 5685 3500

???, Audruranna tee 11















































