



272 000 €

ID ??????:	80472050
?????:	??????, ???????
????:	Harju maakond
????/?????:	Viimsi vald Haabneeme
????:	1
???? ?????:	2
?? ?????:	maaküte, ?????????? ??????? ???
?? ?????:	2024
???? ??????:	????????? ???????????
????????? ?????:	89001:001:0015
???? ?????:	61.80 m ²
????? ?????:	0.00 m ²
???????? ????:	272 000 €
???? ?? ??? ??:	4 401 €

??????

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

????????????????

????????, ??????

????

Eelregistreerimisega tutvumisõhtu 18.02 kell 17.45

Elegantne, mereäärne 2-toaline korter asub ühes neljast Riviera Viimsi uusarenduse korterelamust. Looduskaunis Haabneeme liivarand asub vaid 100 m kaugusel.

Korteri siseviimistluses on kasutatud väga kvaliteetseid materjale ning põrandaid katab naturaalne parkett. Elutoa muudavad valgusküllaseks suured, maast laeni aknad. 10.9 m² rõdule pääseb nii elutoast kui ka hubasest pehme vaipkattega magamistoast.

Esikus ja magamistoas on eraldatud ruumi garderoobidele.

Riviera Viimsi kodudes on ökonoomne maaküte ning energiasäästlik soojustagastusega ventilatsioon.

Vesipõrandaküte, ventilatsioon jms. on mugavalt telefoni või tahvelarvuti kaudu juhitavad.

Kehtiv garantii kuni 2027. aasta augustini.

Korteri juurde kuulub kindel parkimiskoht maja ees.

NB! Märtsi alguses paigaldatakse korterisse köögimööbel.

Kaasaegses kodus on ühendatud looduslähedus ja funktsionaalne mugavus. Kodu juurest kulgev rannapromenaad pakub mitmekülgsed vaba aja veetmise võimalusi- lisaks supelrannale on palliväljakud ja lastele mänguväljak, kodu vahetus läheduses saab nautida maitseelamusi kõrgelt hinnatud restoranis OKO. Viimsi keskus kõikide vajalike teenustega on vaid 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel. Hea ühistranspordi ühendus nii Viimsi keskuse kui Tallinna kesklinnaga.

????????, Kaluri tee 21







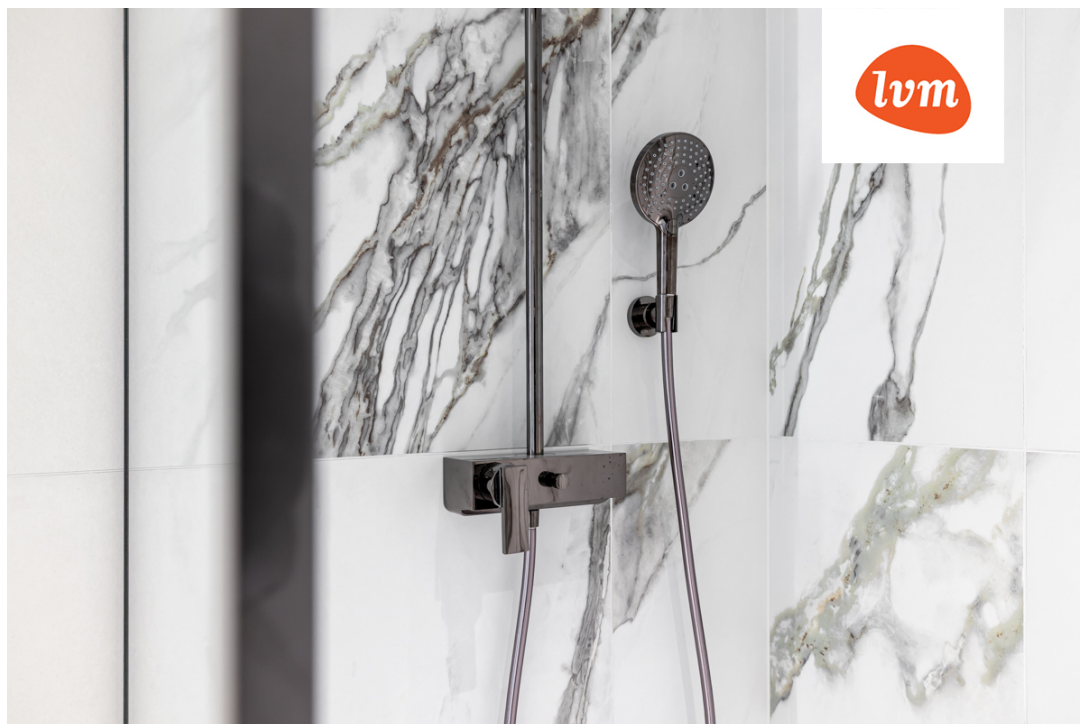




















Kaluri tee 21

