



166 400 €

ID ???????:	80472139
??????:	??????, ???????
????:	Pärnu maakond
????/??????:	Pärnu Pärnu linn
????:	2
???? ?????:	3
?? ???????:	????????? ????????, ?????????? ????????
?? ???????:	2017
???? ???????:	????????? ??????????
????????? ???????:	62506:057:3030
???? ???????:	64,00 m ²
????? ???????:	0.00 m ²
??????:	
????????? ????:	166 400 €
???? ?? ??? ??:	2 600 €

???????????????? ??????

?????

????

Kaunis 3-toaline korter uues majas – kesklinn ja jõgi vaid linnulennu kaugusel!

Valgusküllane, läbi maja planeeringuga korter 2017. aastal valminud energiasäästlikus B-klassi kortermajas. Avatud köögiga elutuba, kaks magamistuba, modernne vannituba ja õhtupäikse poolne rõdu – ideaalne koht päeva lõpetamiseks. Ideaalne planeering! Avarust on tõesti igas ruumis.

Perfektne Arens köögimööbel koos tehnikaga, need on juba müügihinnas sees. Samuti vannitoa mööbel + pesumasin. Garderoobikapp esikus ja magamistoas, need ka.

Rõdult avaneb vaade rohelusse ja maja tagusele mänguväljakule. Aia ja valvega piiratud õueala annab lapsesõbraliku turvatunde. Kortril on mahukas soe panipaik ja parkimine on tasuta maja juures.

Maja ise pakub kõiki tänapäeva mugavusi:

- vesipõrandaküte iga toa individuaalse reguleerimisega
- sundventilatsioon
- lift
- päikesepaneelid, mis vähendavad üldelektri kulusid

Kõrvalkulud kütteperioodil 220-230 ja suveajal 140 - 150 /sisaldavad ka el.kulu/, nagu ikka, kõik oleneb tarbimisest.

Aktiivne ühistu ja sõbralik naabruskond – koht, kus on päriselt hea elada.

??????

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

????????, Lille tänav 55



Lille 55

































