



49 000 €

ID ???????:	80474480
??????:	??????,
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Saarde vald Kilingi-Nõmme linn
?? ??:	1967
???? ??????:	??????????
????????? ??????:	71102:002:0258
???? ??????:	135.50 m ²
????? ??????:	7660.00 m ²
??????:	49 000 €
?? ??:	362 €

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

??????????????

????

Müüa Kilingi-Nõmme linnas äri-ja tootmishoonete piirkonnas hoonestatud ärimaa kinnistu ja kõrvalasuv hoonestamata tootmismaa kinnistu kokku üp. 7660 m².
Hea juurdepääs ja ühendus linnakeskusega. Ärimaa kinnistul Tankla tee 15, katastriüksus nr 71102:002:0258 üp. 2127 m², asub telliskivihoone, üp. 135,5 m², mille külge on ehitatud kuur üp. 43m². Hoonele on 14 a tagasi paigaldatud plekk-katus, plastikraamiga pakettaknad, uuendatud elektrijuhtmetistik. Hoones betoonpõrandad, paigaldatud töstukuks.
Avatud planeering, kütteks bullerjan ja õhksoojuspump, elektriliitumine 3x32A. Katusele paigaldatud päikesepaneelid 15kW, taastuvenergia igakuine toetus kuni 2032.a, võimalus elektrit võrku müüa.
Vesi linna trassist, kanalisatsioon lokaalne, kanalisatsioonitrassiga liitumispunkt kinnistu piiril, soe vesi elektriboilerist. Olemas valguskaabliga internetiühendus.
Kõrvalasuv tootmismaa kinnistu Tankla tee 13, katastriüksus nr. 71102:002:0399, üp. 5533 m², on hoonestamata.

, Tankla tee











