



????????????????????

?????????????, ?????????, ??????, ?????????, ?????????, ?????????, ??????, ???

????

MÜÜA SUPER ASUKOHAGA ARMAS KAHETOALINE KORTER KESKLINNAS!
ERIHIND!

113 000 €

????????, Õilme tänav 2

ID ??????:	80475295
?????:	?????, ??????
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Kesklinn
????:	2
???? ?????:	2
??? ??????:	???????? ??????
??? ??????:	1923
???? ??????:	???????? ??????????
???????? ??????:	78401:110:2460
???? ?????:	30.50 m²
???????? ??????:	0.00 m²
???????? ????:	113 000 €
???? ?? ??? ??:	3 705 €

Müüa üks armas kodu keskkonnas!
Võtmed kätte tehingu päeval!

Tegemist on pisikese majaga, kus on kokku vaid 4 korterit.

Ehitis ja planeering:
Maja on ehitatud 1923. aastal.
Tegmist on puumajaga.
Varasemalt on majal soojustatud ja vahetatud katus+ fassaad.
Maja elektrijuhtmed on vahetatud.
Majal puudub laen!

Korter on registris ühetoaline, kuid korterisse on tekitatud omaette magamistuba.
Suurem remont on tehtud ca 10 aastat tagasi.
Põrandaid katab puitparkett ning korteril on kolmekordsed puitpakettaknad.

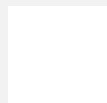
Planeering:
esik, kus on väike garderoobinurk; avatud köök-elutuba; magamistuba, kus on samuti garderoob; pesuruum.
Korteri kasutada on ka keldriruum ning hoovis tasuta parkimine.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Korteri kütmiseks kasutatakse õhksoojuspumpa.
Pesuruumis on elektripõrandaküte.
Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.
Valguskaabel.

Asukoht:
Korter asub logistiliselt väga heas asukohas.
Liivalaia ja Veerenni tänav tagab sujuva liikluse erinevatesse Tallinna linnaosadesse.
Lähimad ühistranspordipeatused asuvad mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel.
Lähedal olemas kõik vajalik jalutuskäigu kaugusel.

Helista ja küsi lisa!

??????



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????????, Õilme tänav 2









