



900 €

ID ???????:	80475337
?????:	?????, ??
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Raeküla
?? ??????:	???????? ??????? ?????, ????? ???????
?? ??????:	2023
???? ??????:	???????????? ???????????
????????? ??????:	62509:016:1500
???? ??????:	100.90 m ²
?????? ??????:	600.00 m ²
Üürhind:	900 €
???? ?? ??? ??:	9 €

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

????????????????

????

Uus elamu Raeküla vaikes ja turvalises linnaosas.

Elamul on säilinud vana vundament, see on soojustatud ja krohvitud. Uus soojustusega puitkarkasskonstruktsioon, välisviimistluseks värvitud puitlaudis, valtsplekk-katus, 3-kordse klaasiga plastikraamiga pakettaknad, liitumine tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitrassiga, kütteks I korrusel ahi, mõlemal korrusel õhksoojuspump, pesuruumides põrandaküte.

Mugav planeering, kus köök elutoast veidi eraldatud, I korrusel eraldi magamistuba ja WC-vannituba.

Väga kvaliteetne eritellimisel valmistatud köögimööbel koos tehnikaga.

Krunt avatud lõunapääkesepoolsesse külge, elutoast pääs terrassile.

Hoovis kõrvalhoone-hoiuruum ja katusealune suveterrass.

Auto sissesõidutee ja käigurajad kaetud kõnniteekiviga, krunt on tervikuna aiaga piiratud, nii et lemmikloomad ei pääse uitama, mootoriga avatav liugvärav autole.

Elamu on vaba ja valmis sissekolimiseks.

Üürilepingu sõlmimisel tuleks tasuda algava kuu üür, tagatist raha 900 eur ja maaklertasu 900 eur.

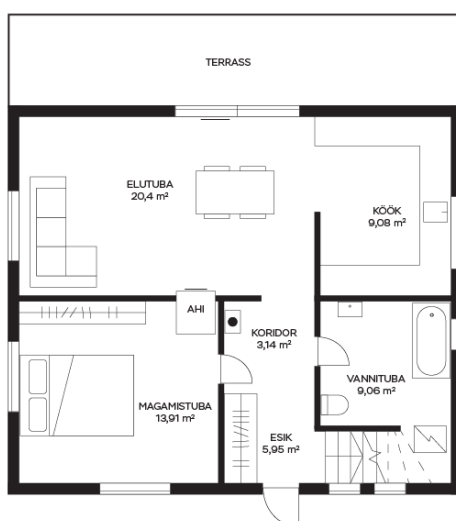
Bussipeatus maja ees, lähedal asuvad lasteaed, Gümnaasium ja põhikool, ujula, kaubanduskeskused ning kergliiklusteed ja Raeküla metsarajad. Supelrand 10 minutilise jalutuskäigu kaugusel.

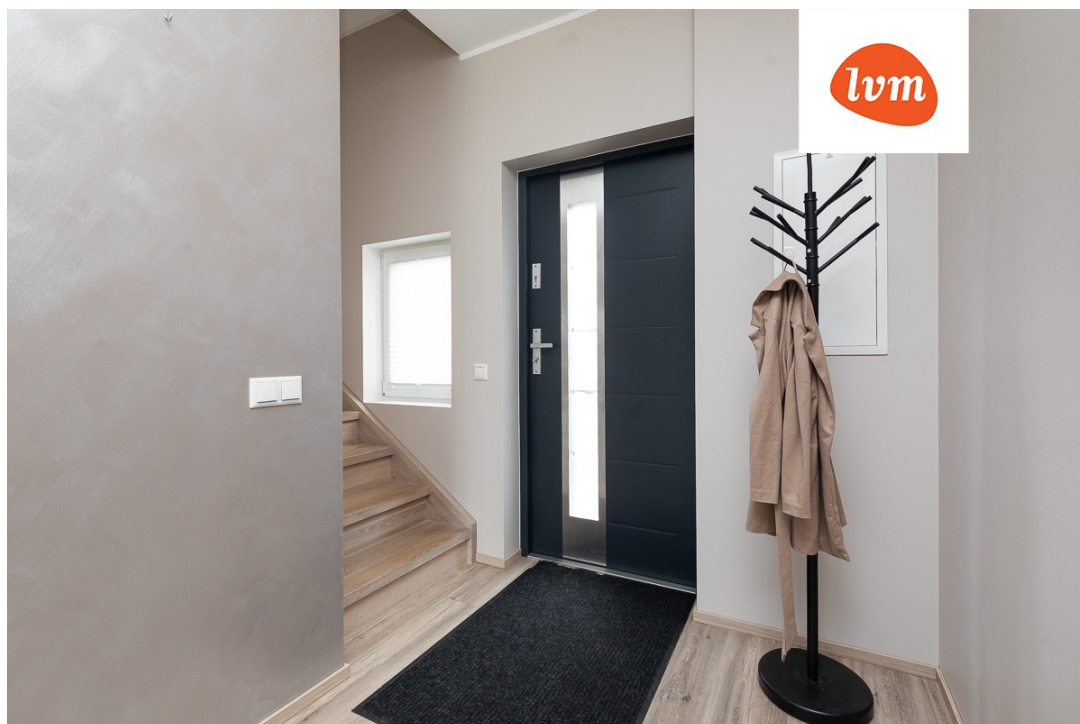
???, Merimetsa tänav 41



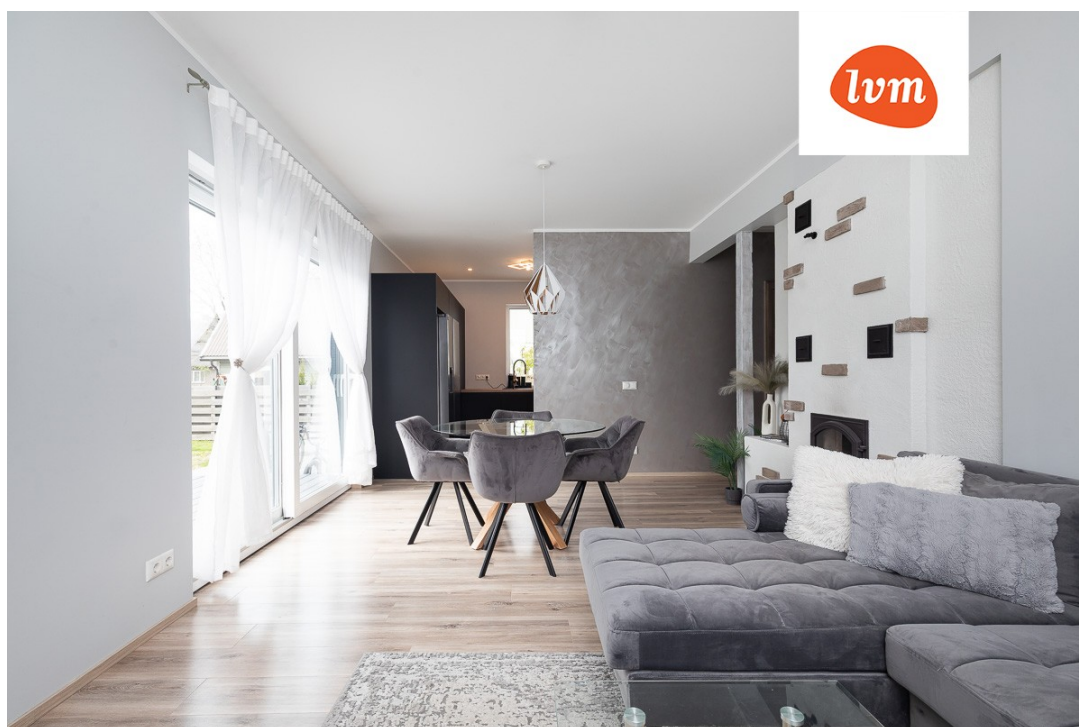


Merimetsa 41
I korrus

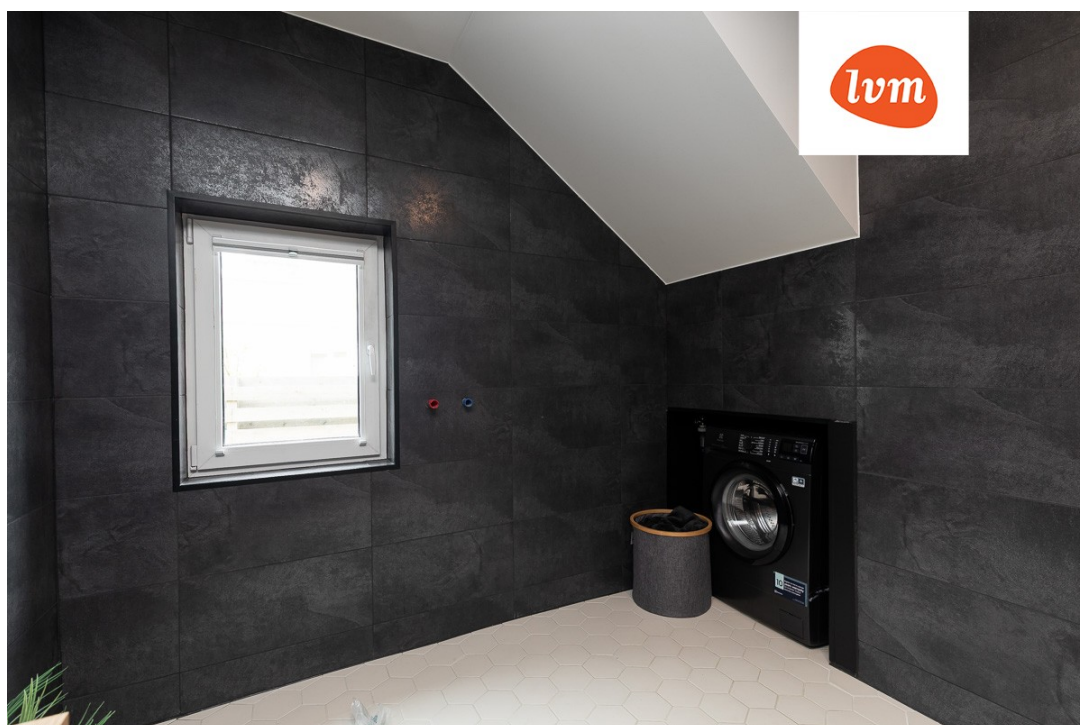












Merimetsa 41
II korrus

