



63 000 €

ID ???????:	80475416
??????:	???????, ????????
????:	Tartu maakond
????/??????:	Tartu Kesklinn
????:	3
????? ??????:	1
??? ???????:	????????? ????????
??? ???????:	1947
????? ???????????:	????????? ??????????????
????????? ???????:	79507:052:0019
????? ???????:	33.70 m²
??????? ?????????? ???????:	1611.00 m²
????????? ????:	63 000 €
???? ?? ??? ??:	1 869 €

??????

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

????????????????? ??????

????????? ??????, ???, ????? ??????????????????

????

Müügipakkumiste hulgas on hubane, kuid kaasajastamist vajav katusekorter Tartu keskkonnas.

Korter asub kolmekordse puitmaja kolmandal ehk katusekorrusel. Maja asub sisehoovis eemal tänavamüürist ning korteri aknad avanevad maja taha ning küljele.

Üldpinda on 33.7m² ning selle koosseisu kuulub esik, elutuba ning eraldi köök. Korteris puudub tualettruum, WC kasutamise võimalus on olemas koridoris.

Küttevõimalusena on korteris olemas nii ahi kui pliit, kuid viimasel ajal kasutatud peamiselt küttena elektriradiaatoreid. Soe vesi elektriboileriga.

Elutoa aknast avaneb vaade ajaloolisele 1892. aastal Reinhold Guleke projekti järgi valminud majale, kus hetkel tegutseb MTÜ Tartu Üliõpilasmaja.

Korter on viisakas ning puhas, kuid vajab sellest hoolimata kaasajastamist ning remonti. Suurema tööna mugavamaks eluks tuleb ette võtta tualettruumi korterisse ehitamine.

Korterile kuulub ka lukustatav kuuriboks maja hoovis.

Võta ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

????????, Aleksandri tänav 17











Aleksandri 17





