



ID ???????:	80477681
??????:	???????, ???
????:	Lääne-Viru maakond
????/??????:	Kadrina vald Kolu
??? ???????:	????? ????????
??? ???????:	1948
????? ???????????:	??????????
???????????? ??????:	27302:002:0240
????? ??????:	71.20 m²
??????? ?????????? ??????:	22211.00 m²
????????? ????:	59 000 €
???? ?? ??? ??:	829 €

?????

Henel Aava

henel.aava@lvm.ee

+372 56855888

Müüa 1/2 vanast talukohast Kadrina vallas, Kolu külas! **59 000 €**

Müüakse 1/2 kaasomandi osa.
Tegemist on väga privaatse kinnistuga.

Asukoht:
Kolu küla asub vaid 80 kilomeetri kaugusel Tallinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ca 50 minutit. Kiire ja mugava liikumise tagab mitmerealine Tallinn-Narva maantee.
Lähim bussipeatus on mõne kilomeetri kaugusel.
Ca 10km kaugusel asub Kadrina, kus on kõik eluks vajalik olemas-erinevad poed, kool, lasteaed, vallamaja jne. Igapäevaselt viib koolibuss lapsed ka Kadrina gümnaasiumisse.

Ehitised ja planeering:
Maja on ehitatud 1948 aastal (oletuslik).
Elamispind on 78,2m2 (1/2 maja osa)
Maja on ehitatud madalvundamendile ja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit (palk).

Kõrvalhoone:
- 319,7m2 suurune väga kõrge abihoone

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Majas on soojamüüriaga puupliit, ahi.
Vesi tuleb puurkaevust, lokaalne kanalistatsioon.

Kinnistu:
Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab looduslähedust.
Olemas kasvuhoone.
Kinnistu asub teistest naabritest eemal.

Helista ja küsi lisa!

???, Saue Kolu küla





























