



???????, Tammepõllu tee 21

Müüa suur ja avar kolmetoaline hubane, soe ja vaikne korter Haabneeme alevikus, Viimsi vallas! **187 900 €**
Müügihinnale lisandub kaks panipaika (6000€)+ majaalune parkimiskoht (6000€)!
Võtmed kätte tehingu päeval!

Ehitis ja planeering:

Maja on ehitatud 2007a. vastavalt projektile ning kasutusluba on olemas.
Korteri põrandad on kaetud puitparketiga, pesuruum on plaaditud.
Korterris on paigaldatud 2024 aastal kaasaegne köögimööbel koos tehnikaga.
Sellel sügisel tehti korteris värskendusremont- paigaldati uued liistud, akendele pandi uued tihendid jm.
Korter on väga avar ning hea planeeringuga.

Planeering:

Esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; vanniga pesuruum; avatud köök-elutuba, kust pääs rõdule; korterisisene panipaik; kaks magamistuba.
Elutoas on kamina paigaldamise valmidus.

Majas on toimiv korteriühistu.

Majal puudub laen!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküttesüsteem.
Tubadesse on paigaldatud anduritega radiaatorid.
Pesuruumis on elektripõrandaküte.

Asukoht:

Haabneeme alevikust on Tallinna kesklinna vaid 14 kilomeetrit, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 20 minutit.
Viimsis on kõik eluks vajalik olemas.

Suurema liiklusega ajavahemikel on Tallinna kesklinna liikumiseks lisaks Pirita teele võimalik kasutada ka Pärnamäe tee, Narva maantee ja Laagna tee sujuvat liikluslahendust.

Lisaks sõiduautole on võimalik liigelda bussiga ja suvisel perioodil jalgrattaga.

Ühistranspordipeatus asub majast kõigest mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal asuvad erinevad kaubanduskeskused, Viimsi Spa, kino, koolid, lasteaiad jne.

Piirkond on ideaalne spordi harrastamiseks ning vaba aja veetmiseks.

Korter on Haabneeme rannast paarisaja meetri kaugusel, suveõhtul saab jalutada otse päikeseloojangusse ja veeta aega väljõusaalis, OKO restoranis või rannabaaris.

Korteril on maja kõige suurem rõdu, kus saab suvel nautida hommikukohvi.

Helista ja küsi lisa!

ID ???????:	80478397
?????:	??????, ???????
????:	Harju maakond
????/?????:	Viimsi vald Haabneeme
????:	4
???? ?????:	3
?? ??????:	????????? ????????
?? ??????:	2007
???? ??????:	????????? ????????????
????????? ??????:	89001:010:2205
???? ?????:	74.50 m²
????? ??????:	0.00 m²
????????? ??:	187 900 €
???? ?? ??:	2 522 €

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????????, Tammepõllu tee 21























