



450 000 €

ID ???????:	80480540
??????:	???????, ???? ?????????
????:	Tartu maakond
????/??????:	Tartu Tartu linn
???? ???????????:	???????????? ??????????
?????????? ??:	79509:003:0007
???? ??:	0.00 m ²
????? ???????????:	5117.00 m ²
????????? ??:	450 000 €
???? ? ??:	88 €

????????????????

????

Müüakse 4 kinnistut: Variku 6a (79509:003:0007), Variku 6b (79509:003:0004), Variku 6c (79509:003:0010), Kraavi 12 (79301:001:0457). Kokku 5117m².

Olemas kehtestatud detailplaneering 2 ridaelamu (5 boksi ja 4 boksi) ehitamiseks Variku 6a kinnistule, maksimaalse ehitusaluse pinnaga vastavalt 392m² ja 357m².

Täna puuduvad liitumislingud tehnovõrkudega kuid tänaval on olemas elekter, vesi, kanalisatsioon ja sidevõrgud.

Asukoht on hea tänu tösiasi-ale, et naaberkinnistutel asuvad peamiselt eramud ning Saialill pagariäri. Lisaks on 350m raadiuses Kraavi ja Raudtee bussipeatused. Toidupoed Rimi ja Selver 800m raadiuses. Lasteaiad Anni, Tõruke, Rüblik, Piilupesa ja Rukkilill. Lähimad koolid Variku, Pärli, Kristlik, Forseliuse, Erakool ja Tamme.

Müügininnale lisandub käibemaks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

??????

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

????? ??????????, Variku 6a







