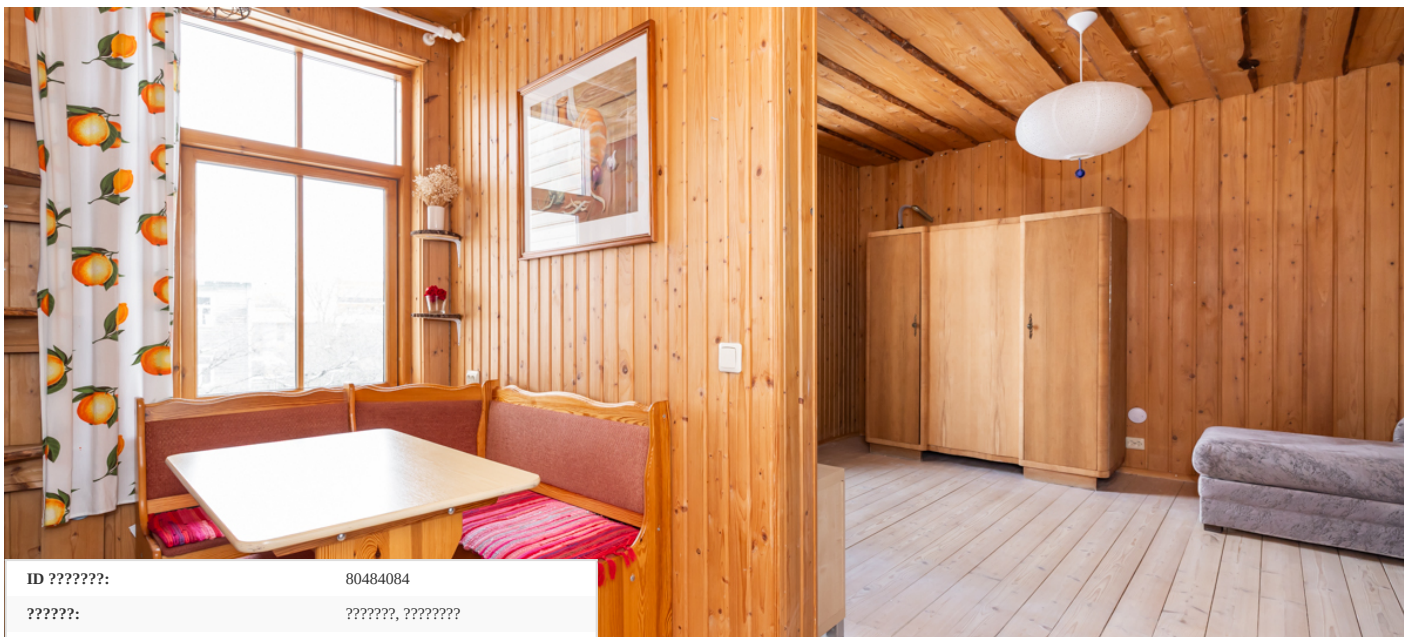




109 000 €

ID ??????:	80484084
?????:	?????, ??????
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Põhja-Tallinn
????:	2
???? ?????:	1
?? ??????:	1905
???? ??????????:	????????? ??????????
????????? ??????:	78408:801:0065
???? ?????:	28.40 m²
????? ?????????? ??????:	0.00 m²
????????? ????:	109 000 €
???? ?? ??? ??:	3 838 €

?????

Marianne Putting
marianne.putting@lvm.ee
+372 5626 5999

????????????? ??????

????????? ??????, ??? ???? ?????????????, ??????? ??????, ??????????, ??

????

Uut omanikku ootab hubane ahjuküttega korter populaarses Kalamaja piirkonnas, vaikes kõrvaltänavas asuvas kõrge miljööväärtusega majas.

Korteris on kööginurk, tuba ja vannituba. Põrandat katab ajatu laudpõrand, mis loob mõnusa kodutunde juba välisukse juures. Küttelahendusena on kasutusel ahiküte, mis pakub ehtsat hubasust pimedal ajal. Soovi korral on võimalik paigaldada alternatiivseks kütmiseks appist juhitud infrapuna küttepaneel. Elektrisüsteem on uuendatud 2008 aastal. Vannitoas on mootoriga ventilatsioon niiskuse eemaldamiseks. Korteril aknad avanevad hoovi poole, kus soovi korral on toimetamiseks ruumi rohenäppudele.

Parkimine on hoovis viiele autole. Keldriboks asub maja all ja on ca 7m2, kus saab hoida nii jalgratast, rehve kui ka hoidiseid.

Maja on kõrge miljööväärtusega ning renoveeritud nii väljast kui seest ca 15 aastat tagasi.

Populaarne Noblessner ja Lennusadam on jalutuskäigu kaugusel. Samuti on jalutuskäigu kaugusel nii trammi -kui ka bussipeatused, restoranid, poed ja kohvikud.

See korter on hea valik nii esimeseks koduks, kus on tuna Kalamaja elu ja vaikus kui ka nutikaks investeeringuks hinnatud piirkonnas.

Oled oodatud tutvuma!

?????????, Kõie tänav 6















