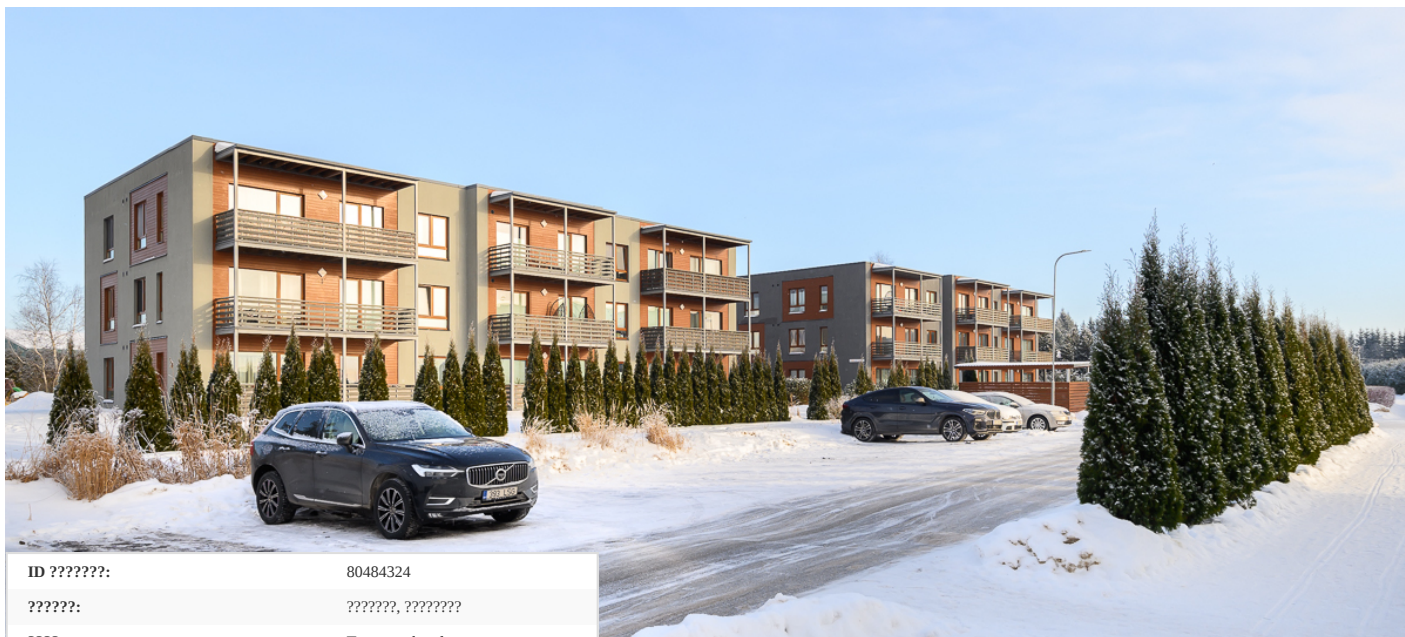




189 000 €

ID ??????:	80484324
?????:	?????, ??????
????:	Tartu maakond
????/?????:	Luunja vald Lohkva
????:	3
???? ?????:	3
?? ??????:	????????? ????????
??? ??????:	2018
???? ??????????:	????????? ????????????
????????? ??????:	43201:001:1372
???? ??????:	71.50 m²
????? ?????????? ??????:	8890.00 m²
????????? ????:	189 000 €
???? ?? ??? ??:	2 643 €

???????????????? ??????

????????? ?????, ?????, ??????????, ?????, ???, ??????? ??????, ??????

????

Müügipakkumiste hulgas on läbimõeldud planeeringuga valgusküllane kolmetoaline korter suure rõduga!

Korter asub 2018. aastal valminud kolmekorruselise maja kolmandal korrusel ning selle pindala on 71.5m², millele lisandub rõdu pindalaga 11.9m² ning panipaik. Rõdule pääseb nii elutoast kui ka ühest magamistoast.

Parkimisvõimalus on maja taga parklas ning korterile kuulub kaks kindlat parkimiskohta. Lisaks on külaliskohad maja ees.

Korteri koosseisu kuulub avar elutuba, köök, kaks magamistuba, vannituba ning eraldi WC. Korter on teiste samasugustega võrreldes pisut erilise planeeringuga - kööki ja elutuba eraldab väike vahesein ning tehtud on vannitoast eraldiseisev WC.

Kaugkütel põhinev põrandaküttesüsteem ning soojustagastusega ventilatsioonisüsteem tagavad meeldiva sisekliima. Temperatuuri võimalik eraldi reguleerida igas toas. Korterrisse on juba ehitusel paigaldatud ka kliimaseade, et toad kuuma suvepäeval jahedana hoida.

Majarahvas on kokkuhoidev ning ühistu on tegus, maja välisfassaad värskendatud 2023.aastal.

Olemas ühistranspordiühendus linnaga (bussipeatus ca 400m) ning toidupoodidest asuvad lähedal Prisma ja Ihaste ning Mõisavahe Coop. Lähedal on ka Lohkva spordihoone, Lohkva lasteaiad ning kogukonnakeskus.

Võta minuga julgelt ühendust ning lepime aja kokku, et sinu uue ilusa koduga tutvuma minna!

??????

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

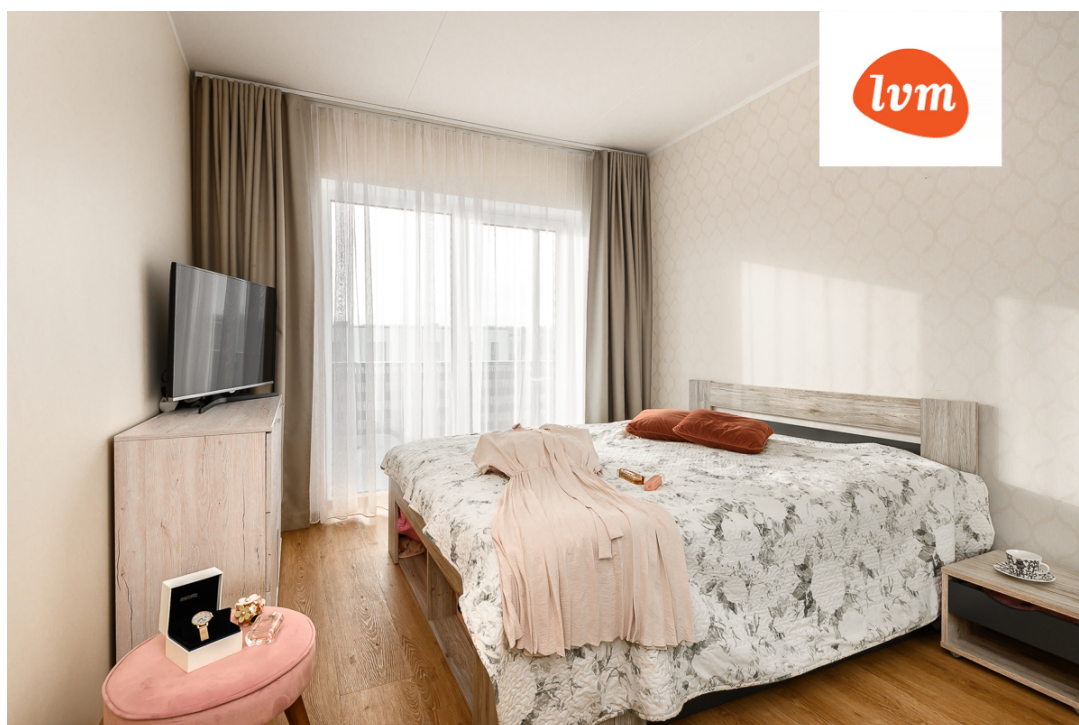
????????, Pillikoori tee 3/2





















Pillikoori tee 3/2

