



????????, Kotermaa tänav 11

630 €

ID ???????:	80484582
?????:	?????, ???????
????:	Harju maakond
????/?????:	Tallinn Haabersti
????:	4
???? ?????:	2
?? ??????:	????????? ?????????, ?????????
?? ??????:	2023
???? ??????:	????????? ?????????
???? ?????:	47.70 m ²
????? ??????:	0.00 m ²
Üürihind:	630 €
??? ?? ??? ??:	13 €

?????



Henel Aava

henel.aava@lvm.ee

+372 56855888

Mööleeritud!

Korteri kasutada on parkimiskoht majaaluses garaažis+ panipaik!

Möistlikud kommunaalkulud!

Asukoht:

Korter asub Haaberstis!

Kiire liikumise kesklinna kui ka teistesse Tallinna linnaosadesse tagab Paldiski tee, Kadaka tee ning mitmetasandiline Haabersti uus ristmik.

Lähedal olemas Järveotsa gümnaasium, Rimi, laste mänguväljak (maja taga) ja kergliiklusteed.

5-minutilise autosõidu kaugusel on suur Roccal Mare Kaubanduskeskus.

Ehitis ja planeering:

Kortermaja on ehitatud 2023. aastal.

Majal on hästi toimiv ühistu.

Korteri suuruseks on 47,7m2, lisaks veel 3m2 rõdu.

Põrandaid katab korralik puitparkett, pesuruum on plaaditud.

Kortril on oma lokaalne soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Korter on hea planeeringuga.

Esik; eraldi panipaik; mõnusalt avar elutuba-köök, kust pääs 3m2 õhtupäiksepoolsele rõdule; magamistuba, kust samuti pääs rõdule ning pesuruum.

Korter on valgusküllane!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküte.

Tubades on vesipõrandaküte, mis on tsoonide kaupa reguleeritav.

Pesuruumis on elektrikõrandaküte.

Korterrisse tuleb valguskaabel.

Minimaalne üürimisperiood on 12 kuud.

Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning lepingutasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Helista ja küsi lisa!

????????, Kotermäe tänav 11





















