



ID ??????:	80487675
?????:	?????, ??????
????:	Tartu maakond
????/?????:	Tartu Tartu linn
????:	9
???? ?????:	2
?? ?????:	???????? ?????
?? ?????:	1995
???? ??????:	???????? ?????
???????? ?????:	79516:019:0015
???? ?????:	45.90 m²
???? ?????:	0.00 m²
???? ????:	85 000 €
???? ? ??:	1 852 €

????????????????

????, ?????, ?????????

????

MÜÜA AVARA VAATEGA 2-TOALINE KORTER TARTUS, ANNELINNAS!

Korter asub Annelinnas, logistiliselt väga heas asukohas.

Kiire liikumise kesklinna, kui ka teistesse Tartu linnaosadesse tagab Jaama tänav, Sõpruse pst või Idaringtee. Lähim ühistranspordipeatus kiire bussiühendusega on Kivilinna.

Lähedal tankla ja Kivilinna Coop, jalutuskäigu kaugusele jääb Annelinna Prisma, Mini Rimi, Maxima XX, Lidl ja Annelinna Myfitness.

Olemas on mitmed lasteaiad, Tartu Kivilinna Gümnaasium, Tartu Annelinna gümnaasium, laste mänguväljakud, spordiplatsid.

Ehitis ja planeering:

Korter on hea planeeringuga - koosseisu kuulub elutuba, kust avaneb pääs klaasitud rõdule; eraldi magamistuba, eraldi köök; vannituba ja WC-ga ning panipaik.

Kortril on vahetatud pakettaknad, millest avaneb avar vaade päikese ja sisehoovi poole.

Korteri tubades on kilpparkett, mis on hästi säilinud. Koridoris ja köögis katab põrandaid PVC kate. Korteri sanitaaruimid vajavad kaasajastamist.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri on keskküte. Hetkel vahetatakse majal vee- ja kanalisatsiooni torustikku.

Varasemalt on uuendatud on majal küttesüsteemi.

Parkimine on maja ees tasuta.

85 000 €

??????

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

????????, Jaama tänav 179















