



149 900 €

ID ??????:	80491312
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Mai
????:	6
???? ?????:	2
?? ??????:	???????? ?????
?? ??????:	2006
???? ??????:	???????? ?????
???????? ?????:	62513:178:0002
???? ?????:	53,70 m ²
???? ???? ?????:	0,00 m ²
???????? ????:	149 900 €
???? ?? ??? ??:	2 791 €

????????????????

????

Stiilselt renoveeritud merevaatega 2-toaline korter Pärnus – rand vaid 200 m kaugusel

Müüa valgusküllane ja väga hubane 2-toaline korter üldpinnaga 53,7 m², millele lisandub 5,1 m² klaasitud rõdu ja panipaik 1,5m² Korteri asub 6. korrusel, kust avanevad kaunid vaated Pärnu lahele.

Korter on kapitaalselt uuendatud umbes 2 aastat tagasi ning renoveerimise on investeeritud ligikaudu 40 000 €. Sellest kvaliteetne Saksa köök koos kvaliteetse tehnikaga moodustab ligi 17 000 €. Vannituba on uuendatud umbes 5 aastat tagasi ning kasutatud on kvaliteetset tehnikat ja materjale. Vannituba on aknaga - väärib kohe eraldi ära märkimist.

Renoveerimise käigus on:

- vahetatud suur vitriinaken koos rõduuksega (3-kordne pakettaken)
- uuendatud rõduklaasid, rõdu plaaditud ja viimistletud

Korter on maitsekalt sisustatud ning kogu olemasolev mööbel jääb uuele omanikule – võimalik kohe sisse kolida või korterit kohe välja üürida.

Planeering on mugav: toad asuvad eraldi, avatud köök, klaasitud rõdu ning palju loomulikku valgust. Korteri juurde kuulub panipaik keldris.

Majal on lift, lukustatud trepikoda, turvauks ja videovalve. Parkimine on maja ümbruses tasuta ning kohti jagub.

Asukoht on suurepärane – Pärnu rand ja ametlik supluskoht vaid 200 meetri kaugusel. Läheduses on kergliiklusteed, rohealad ning kõik vajalik mugavaks eluks /kaubandus, koolid, lasteaed, ujula/

See korter sobib suurepäraselt päris koduks, suvekorteriks või investeeinguks.

??????

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

????????, Papiniidu tänav 52



Papiniidi 52





















