



???. ?????

????

MÜÜA SUURE KINNISTUGA MAJAOSA NÕMMEL!

???????? Põllu tänav 122

199 900 €

????????? Pollu tänav 122	
ID ???????:	80492730
??????:	????????, ????????
????:	Harju maakond
?????/??????:	Tallinn Nõmme
????:	1
????? ??????:	3
??? ??????????:	?????????? ????????? ?????, ?????????????? ?????????? ????
??? ??????????:	1936
????? ??????????????:	?????????? ??????????????
????????????? ???????:	78404:407:7160
????? ??????:	97.00 m²
????????? ?????????? ?????????:	1000.00 m²
?????????? ?????:	199 900 €
???? ?? ????? ??:	2 061 €

Müüa kogu maja esimene korrus!

Maja+hooviala osas on tehtud notariaalne kasutuskord.

Antud korteri kasutada on ka pool pööningust ning keldrist.

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 1936 aastal.

Ehitis on rajatud madalvundamendile.

Hoone kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on krohv.

Majal puudub laen!

Üldpind on 97m², millest elamispid 71m².

Majaosal on kahekordsed pakettaknad.

Hoonet on jooksvalt remonditud.

Kahes magamistoas tehti remont ca 2 aastat tagasi.

Majaosal on ca 10 aastat tagasi ära vahetatud elektrijuhtmestik.

Ära on vahetatud ka korterisisene torustik.

Planeering:

esik; veranda, millest on tehtud magamistuba; elutuba; köök; pesuruum ja kaks magamistuba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteris on ahi, mida hetkel ei tohi kasutada.

Kütmiseks kasutatakse õhksoojuspumpa+ elektriradiaatoreid.

Pesuruumis on elektripõrandaküte.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Asukoht:

Antud majaosa asub Nõmmel, Põllu tänaval.

Sujuva autoga liikumise tagab Tallinn-Pärnu-Ikla maantee ja Vabaduse pst.

Ühistranspordi (buss/rong) peatused asuvad jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal erinevad poed, kool, spordihooned jne.

Helista ja küsi lisa!

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????????, Põllu tänav 122

















