



?????????????? ??????

????

????? ????????? Nurmenuku 15/19

ID ???????:	80401919
??????:	???????, ????? ??????????
????:	Rapla maakond
????/??????:	Rapla vald Juuru
???? ???????????:	???????????? ????????????
???????????? ???????:	66801:001:1542
???? ???????:	0.00 m ²
???????? ?????????? ???????:	14341.00 m ²
????????? ????:	54 900 €
???? ?? ???? ??:	4 €

MÜÜA ELAMUMAA RAPLA VALLAS, JUURU KÜLAS!

54 900 €

Müüakse 2 kinnistut korraga:
Nurmenuku tn 15 (66801:001:1537) ja Nurmenuku tn 19 (66801:001:1542)
Kokku kahe kinnistu suurus on 14341m².

- 100% elamumaa
- olemas detailplaneering
- kanalisatsioonilahendus on ette nähtud 10m3 mahutiga
- elekt 3x20A liitmistasu on ca 4000 eurot
- nelja kinnistu (Nurmenuku tn 12; 14; 15; 17) peale tuleb teha suurkaev (olemas oma kinnistu kaevu jaoks)
- nelja kinnistu ühiseks kohustuseks on paigaldada ettenähtud kohta 36m3 tuletõrjervee mahuti

Krundile võib ehitada:

- krundile võib planeerida üks üksikelamu ja kaks abihoonet+üks üksikelamu ja kaks abihoonet
- krundi max hoonestusalune pind 350-450m²+ 350-450m²
- max kõrgus elamul 8m; abihoonel 5m
- katusekalle 15-45 kraadi

Asukoht:

Juuru asub on 52 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ainult 45 minutit.

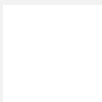
Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Tallinn - Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.

Võimalus liigelda lisaks autole veel bussi ja rongiga.

Juurus on kõik vajalik olemas- kool, lasteaed, poed jne.

Helista ja küsi lisa!

??????



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????? ??????????, Nurmenuku 15/19







