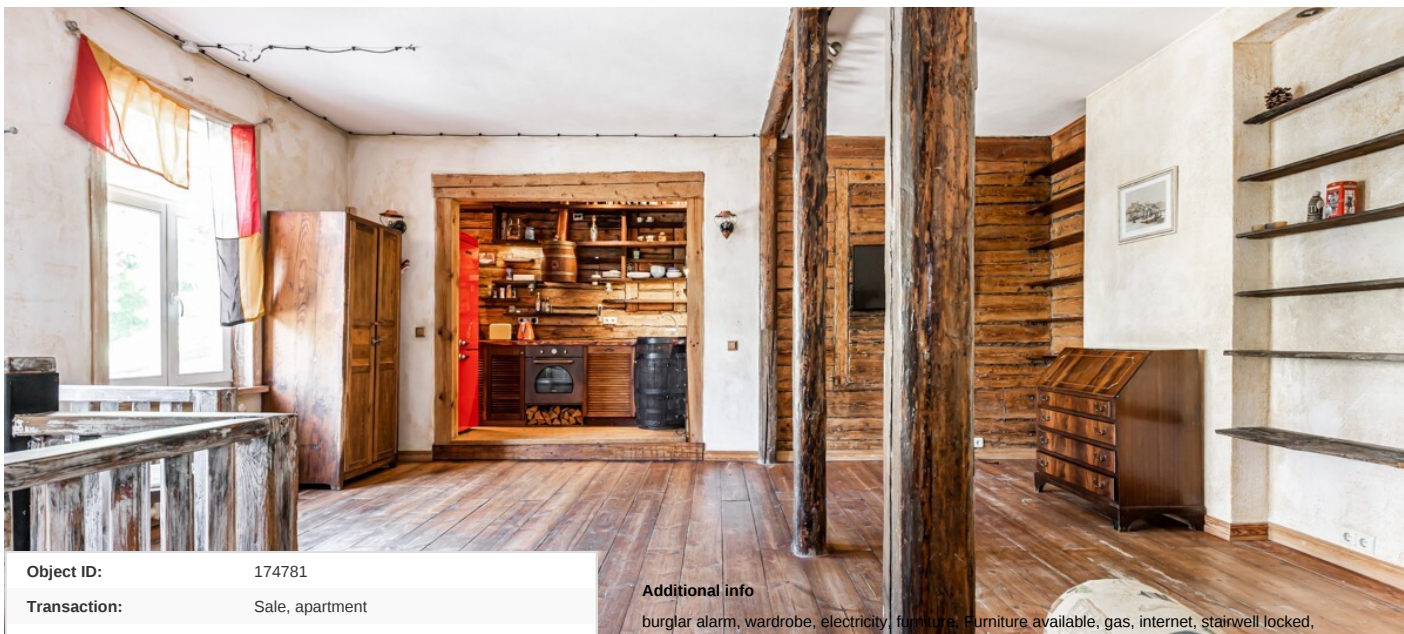




Object ID:	174781
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	gas heating, electricalunderfloorheating
Year of construction:	1949
Readiness:	Renovated
Ownership form:	apartment ownership
Total area:	72.20 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	199 000 €
Price per m ² :	2 756 €

Additional info

burglar alarm, wardrobe, electricity, furniture. Furniture available, gas, internet, stairwell locked, refrigerator, security door, shower, washing machine, water, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, courtyard, wall cabinets, central water, fenced area

199 000 €**Information**

Korter asub Tallinna vanalinna lähisel. Tegemist on kesklinnaga, kus kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel, aga samas on võimalik nautida rohelist keskkonda ja tegeleda spordiga. Liikumise linna suunas ja linnast välja suunal tagavad mitmerealine Paldiski mnt, Toompuiestee ja Tehnika tänav.

Mõne minutilise jalutuskäigu kaugusel Vanalinna äärsed rohelised pargid (Falgi, Wismari, Hirve, Snelli). Naabruses asub Meriton SPA hotell, Balti jaam, Jakob Westholmi gümnaasium, Euroopa kool, Kelmiküla lasteaed, Suurbritannia saatkond. Lähedal hinnatud kohvikud, restoranid. Lähedal bussi- ja trollipeatused.

EHITIS JA PLANEERING:

Kortermaja on täielikult renoveeritud 2006 aastal. Korter on omapärase sisekujundusega - tere tulemast laeva pardale. Korter koosneb esimesel korrusel avar esik, avatud köögiga elutuba ning dušširuum koos WCga. Korteril alumisel korrusel on magamistuba koos mahuka garderoobi/panipaigaga. Siseviimistlemisel on kasutatud palju naturaalselt materjali - põrandaid katab puitaud, puittalad, savikrohv, paekivi, jne. Korteril aknad jäävad vaiksesse sisehoovi.

KÜTTESÜSTEEMID JA KOMMUNIKATSIOONID:

Kortermajal on lokaalne gaasiküte. Soojuskandjateks korteris on radiaatorid. Dušširuumis elektrikpõrandaküte. Puitaluiniiumaknad. Korteril juurde kuulub kindel parkimiskoht puldiga avatavas, aiaga ümbritsetud hoovis.

Tegus ühistu!

Helista ja küsi lisa!

Real estate agent

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

apartment, Sügise 14







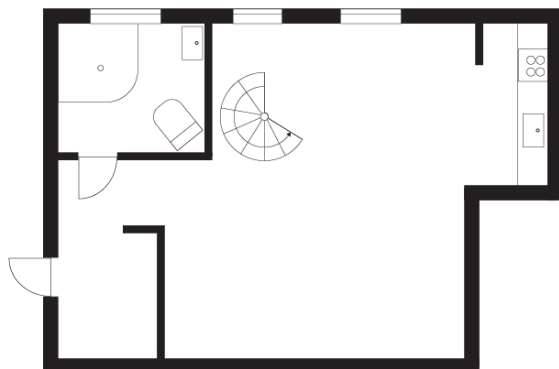








Sügise 14
I korrus



Sügise 14
keldrikorrus

