



Object ID:	179198
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Eeslinn
Type of heating:	stove heating, air-conditioning, air source heat pump
Year of construction:	2011
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62511:153:4520
Total area:	123.40 m ²
Area of plot:	283.00 m ²
Sale price:	328 000 €
Price per m ² :	2 658 €

Additional info

burglar alarm, balcony, hot-water boiler, cable TV, wardrobe, electricity, furniture, Furniture available, Garage, industrial power supply, internet, strip flooring, refrigerator, stone roofing, sauna, shower, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, courtyard, separate entrance, wall cabinets, central water, fenced area, auxiliary building

328 000 €**Information**

Pärnu kesklinna lähisel, Väike-Veski tn 14 on pakkumisel uuem maja! Maja on ehitatud 2011. aastal. Väga hea planeeringuga kivimaja ei ole suur, samas on hea ja läbimõeldud ruumilahendusega. Esimesel korrusel asuvad avar köök-söögituba, elutuba, saunaruumid, eraldi wc, esik, panipaik. Teisel korrusel kaks eraldi avarat magamistuba, dushiruum-wc, trepihall. Teisel korrusel on ka kaks rõdu. Üks magamistuba on rõduga ning sellest magamistoast pääseb ka dushiruumi-wc-sse. Teisele rõdule pääseb trepihallist. Kütmiseks on ilus pott-ahi ning lisaks õhksoojuspump nii esimesel kui ka teisel korrusel. Esikus ja pesuruumides on põrandaküte. Elektrivõimsus 3x25A.

Olemas on garaaž, kuhu mahub lahedasti auto parkima, samas jääb ruumi küttepuude hoidmiseks ja muu vajaliku hoiustamiseks.

Krunt ei ole väga suur, seega pole liigset muret muru niitmisega. Kinnistu on ümbritsetud korraliku metallist piirdeaiaga.

Asukoht - vaikne eramajade piirkond. Mõne minuti jalutuskäigu kaugusel jõest. Samuti on 10-15 minuti jalutuskäigu kaugusel kesklinn.

LVM Kinnisvara klientidele pankade laenulepingute soodustused!

Olete oodatud majaga tutvuma!!

Real estate agent

Ave Hannus
ave.hannus@lvm.ee
+3725222093

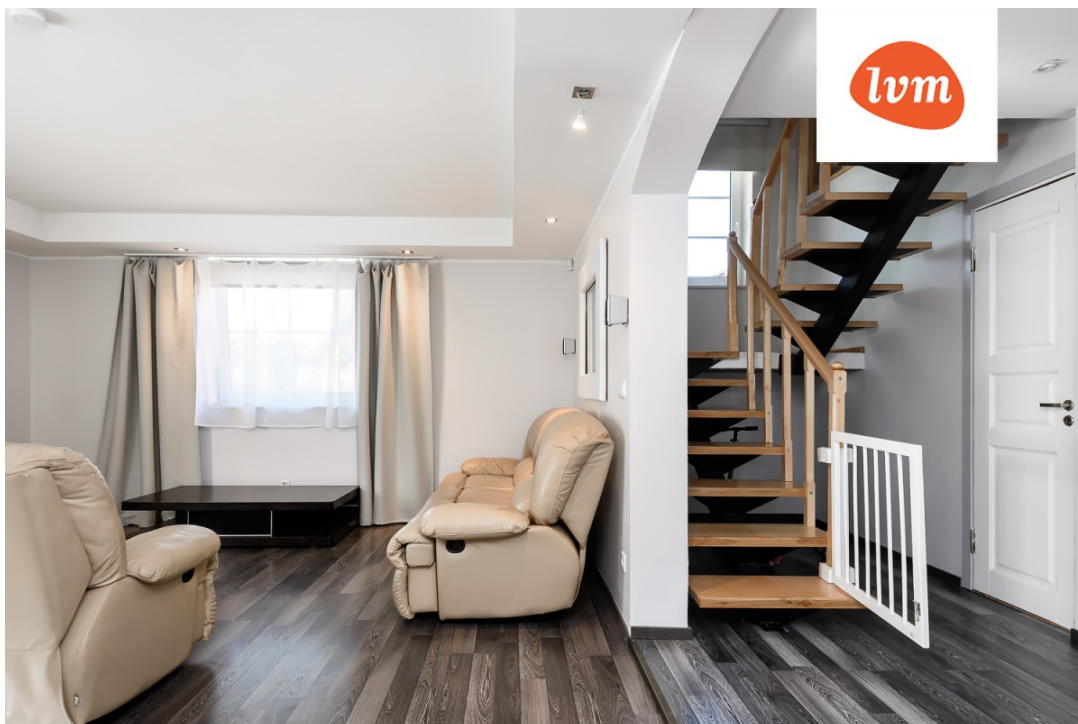
House, Väike-Veski 14

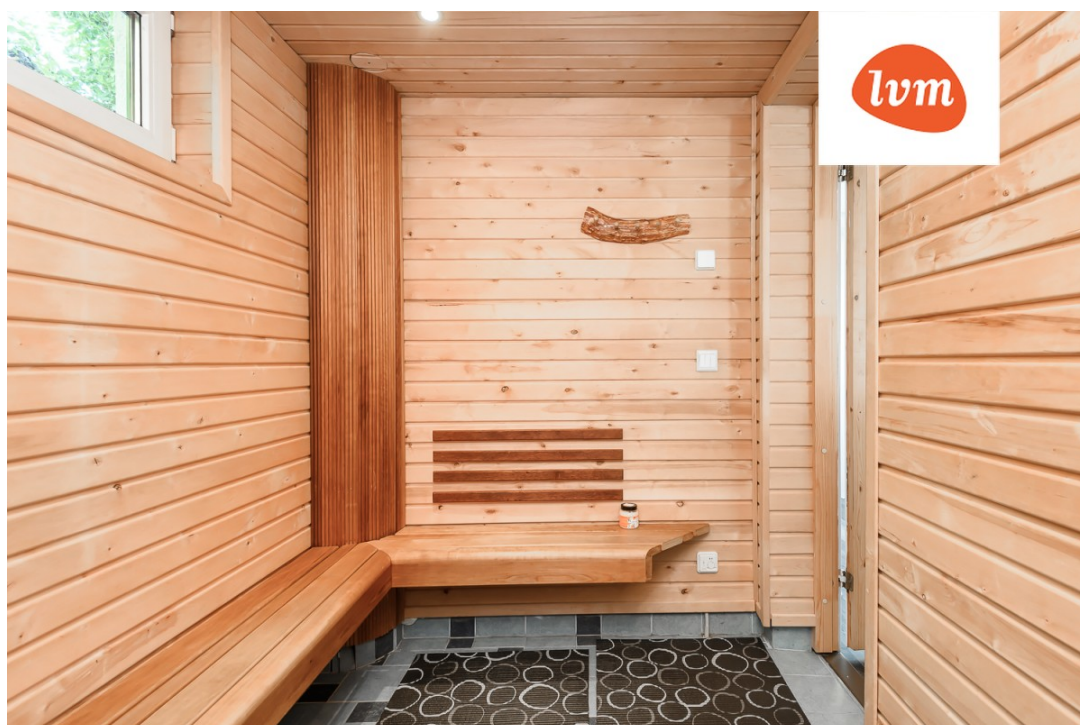










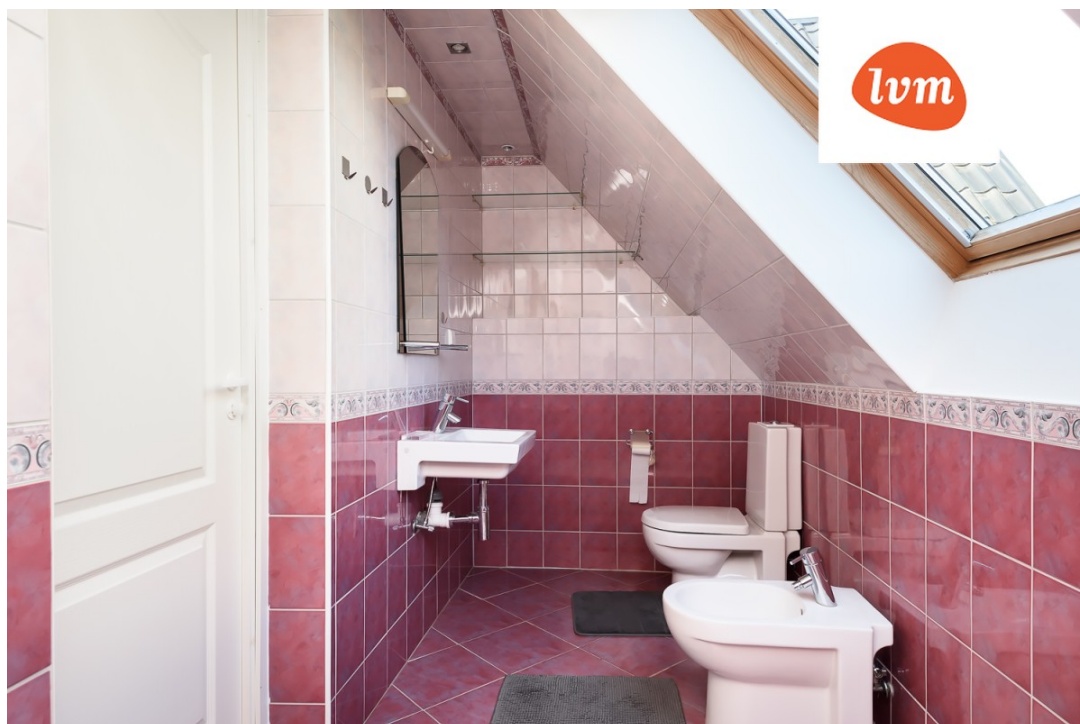








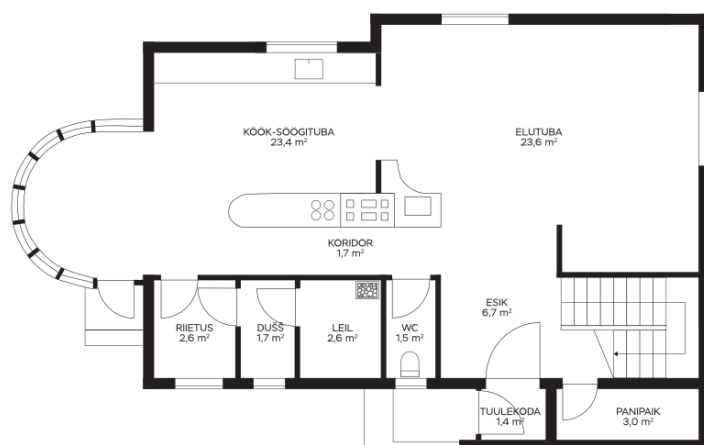








Väike-Veski 14
I korrus



Väike-Veski 14
II korrus

