



225 000 €

Objekti ID:	139186
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rannarajoon
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	elektripõrandaküte, konditsioneer, õhksoojuspump
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:012:3210
Üldpind:	52.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	225 000 €
Hind m ² kohta:	4 327 €

Lisaandmed

signalisatsioon, boiler, kaabel TV, mööbel, trepikoda lukus, külmkapp, saun, dušš, pesumasin, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, kõrged laed, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Arhitektuurimälestis aastast 1896 - Ammende I villa, historistlikus stiilis suvepansion Pärnu rannarajooni peatänaval.

Rekonstrueerimistööd teostatud vastavalt muinsuskaitse nõuetele, kõik säilinud ajaloolised ehitusdetailid on nõuetele vastavalt ennistatud.

Renoveeritud on maja katus, rikkaliku puitpitsdekooriga fassaad, trepikojad. Renoveerimislaen on ka juba müüja poolt tasutud.

Ajaloolise atmosfääriga esinduslikus majas oleva korteri interjööris on järgitud maja iseloomu. Korter on samuti põhjalikult renoveeritud, paigaldatud uued 2+2 kordse klaasiga puitaknad, puitparkett, tammeuksed, vahetatud tehnosüsteemid. Küte ja vajadusel soovine jahutus toimib õhk-soojuspumbaga, pesuruumis el-põrandaküte.

Korteri kasutada panipaik trepikojas, samuti kuur-panipaik hoovis.

Kinnistu on aiaga ümbritsetud, parkimiskoht hoovis, väravad puldiga suletavad.

Maakler



Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+3725072168

Korter, Supeluse 23















