



Objekti ID:	174231
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Keslinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	1952
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	37.90 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	167 000 €
Hind m ² kohta:	4 406 €

Lisaandmed

kelder, kaabel TV, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, pesumasin, kööginööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, uus elektrijuhtmetik, aiaga piiratud ala

167 000 €

Info

Müüa hubane 2-toaline korter kivimajas Kadrioru piiril.

Korteri koosseisu kuulub esik, elutuba avatud köögiga, magamistuba ja vannituba dušinurgaga. Keldrikorrusel asub eraldi panipaik.

Korteri viimistluses on säilitatud ajaloolisi detaile, seinad ja laed on krohvitud, magamistoa põrandat katab kork-parkett ning aknad on vahetatud.

MAJA

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu. Fassaad on renoveeritud ja soojustatud 2009 aastal. Vahetatud on torustik, küttesüsteemid ning katus. Ühistul puudub laenukohustus.

Maja koridorid on värvitud, üldkasutuses olevad ruumid on puhtad ja hoitud, äsja vahetatud välisuks lukustatud.

KÕRVALKULUD 2023
aprillis 140€

PARKIMINE

Kindel parkimiskoht aiaga piiratud hoovis.

ASUKOHT

Suurepärase asukohaga korter jääb jalutuskäigu kaugusele promenaadist, südalinnast, toidupoodidest ja kohvikutest. Kadrioru park Luigetiigi, mänguväljakute ja Kunstimuuseumiga vaid 500m kaugusel.

Oled oodatud tutvuma!

Maakler



Marit Vilba
marit.vilba@lvm.ee
+37256896400

Korter, Narva mnt 70













