



53 000 €

Objekti ID:	174401
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kose vald Kose alevik
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	elektriküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1999
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	33702:003:2230
Üldpind:	41.10 m²
Krundi pind:	223.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	53 000 €
Hind m² kohta:	1 290 €

Maakler

Jaanus Saadve
jaanus.saadve@lvm.ee
+37256154260

Lisaandmed

elekt, mööbli võimalus, tööstuslik vool, vesi, eraldi WC, eraldi toad, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, sissekäik tänavalt

Info

UUS HIND! Müüme Kose Lillepoe kinnistut ja soovime leida sellele uusi tegusaid omanikke.

Kinnistul olevas hoones on lillepood tegutsenud juba üle 26 aasta. Hoonet sobib kasutada nii poe, kontori kui ka näiteks iluteeninduse- või massaažikabinetina või siis renoveerida hoopis millekski uueks ja huvitavaks.

Hoonet kütab Mitsubishi õhk-soojuspump. Elektrikulu on talvel küttele ja valgustusele kokku alla 200 euro kuus, suvel väiksem.

Olemasolev elektrileping kehtib kuni 2025. aasta juulini. Elektriliitumise suurus on 40A.

Naabruses asuvad Kose Gümnaasium, Meie Pood ja Kose bussijaam. Pirita jõgi värselt renoveeritud tammi ja veskihoonega on 75 meetri kaugusel.

Kui kinnistu huvi pakub või on soovi lilleäri jätkata, siis võta ühendust ja tule vaatama.

Müügihind sisaldab käibemaksu 22%

Varasem hind oli 59 000.-

, Jõe 1A











