



Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, kelder, boiler, kaabel TV, elekter, kamin, garaaž, tööstuslik vool, parkett, külmkapp, plekkatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, seinakapid, pööning, tsentraalne vesi, alaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Tutvumispäev 07 mai kell 15:00-15:30 eelregistreerimisega

399 000 €

Majaosa, Tiiva 19/1

kampaania erihind!

MÜÜA SUURE KINNISTUGA MAJAOSA KRISTIINES!

Tule ja kujunda oma uus kodu enda maitse ja soovide järgi!

- 1179m² kinnistu
- köetav pind 208,2m²
- privaatne
- puuküttega saun
- kaks kaminat
- garaaž
- kasutusluba

Ehitis ja planeering:

Hoone on ehitatud 1992. aastal ning 2004. aastal tehti majaosale juurdeehitus. Ehitamise käigus on kasutatud kvaliteetmaterjale. Ridaelamu teeb eriliseks läbi nelja korruse (poolkorrused) planeeritud ruumilahendus. Põrandakattena on enamasti kasutusel puitparkett; pesuruumid ja abiruumid on plaaditud. Paigaldatud on kolmekordsed puitaluumiiniamaknad.

Planeering alt ülespoole vastavalt.

Keldrikorrus:

garaaž; puuküttega saun; pesuruum ja sauna eesruum; abiruum.

I korrus: suur elutuba, kus on mõnus kamin ning pääs hoovipoolsele terrassile.

II korrus:

avar elutuba, kus on samuti kamin ning pääs majatagusele rõdule; wc; köök; sahv ja esik.

III korrus:

Suur põhimagastuba.

Antud toa kohal on pööning, mida saab kasutada asjade hoiustamiseks.

IV korrus:

neli magastuba ja pesuruum.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Kütmiseks saab kasutada kahte kaminat, lisaks on paigaldatud elektriradiaatorid.

Plaatide all on elektripõrandaküte.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Asukoht:

Majaosa asub Kristiine keskuse vahetus läheduses.

Tegemist on Lilleküla asumiga, kus kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel olemas, aga samas on võimalik

Objekti ID:	177248
Tehing:	Müük, Majaosa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, elektripõrandaküte, kombineeritud
Ehitusaasta:	1992
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78407:701:7391
Üldpind:	208.20 m ²
Krundi pind:	1179.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	399 000 €
Hind m ² kohta:	1 916 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

nautida looduse ilu ning tegeleda spordiga.
Lähedal bussi-, trolli-, rongipeatused.

Helista ja küsi lisa!

Majaosa, Tiiva 19/1































