



Korter, Lõime 16

Tutvumispäev 05. detsembril kl 16:00-16:30, eelregistreerimisega!

139 900 €

Objekti ID:	179988
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	elektriküte, keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1951
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:805:1750
Üldpind:	50.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	E
Müügihind:	139 900 €
Hind m ² kohta:	2 787 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Müüa hea asukohaga kena korter Põhja-Tallinnas!

Asukoht:

Korter asub Kopli Kalmistupargi vahetus läheduses ja mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel Stroomi rannast.

Lähedal asuvad bussi, trolli- ja trammipeatus, mis tagavad kiire ja mugava ühenduse kesklinnaga. Samuti asuvad lähedal lasteaiad, koolid, väiksemad toidukauplused, kaasaaegne Sõle Spordikeskus ning Stroomi kaubanduskeskus.

Ehitis ja planeering:

Majal puudub laen.

Kortermajal on varasema renoveerimise käigus:

- vahetatud katus
- tehtud fassaadi renoveerimine

Korteris:

- hoovipoolsed aknad
 - vahetatud aknad (kahekordsed pakettaknad)
 - paigaldatud uus elektrijuhtmistik ja torustik
 - paigaldatud uued radiaatorid ja uus kütetorustik
- Köögis tehti remont paar aastat tagasi, mille käigus paigaldati ka uus köögimööbel. Samuti on tehtud magamistubades ja pesuruumis remont. Ainult esikus on remont tegemata.

Korter on väga hea planeeringuga.

Eriti huvitavad on kõrged/kaarjad laed, mis muudavad korteri avaraks ja ruumikaks. Parkimine maja ees, tasuta!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

- Majas on keskküte.
- Sooja vee saab läbi lokaalse gaasiboileri.
- Pesuruumis on sundventilatsioon.
- Talvised kommunaalkulud on ca 130 euro ringis.

Helista ja küsi ?isa!

Korter, Lõime 16



















